

# Voorwaarden Univé Roerende Zaken Verzekering

Versie 1

De afspraken in deze voorwaarden gaan over de Roerende Zaken Verzekering van Univé. Deze voorwaarden gelden samen met de Algemene Voorwaarden van Univé. In de Algemene Voorwaarden staan de afspraken die gelden voor alle schadeverzekeringen. Op uw polisblad staat welke Algemene Voorwaarden voor u gelden.

U bent: degene die de Roerende Zaken Verzekering bij ons afsluit. U staat op het polisblad als verzekeringnemer. Als wij de verzekeringnemer bedoelen, noemen wij u in deze voorwaarden ook zo.

### **Als de Roerende Zaken Verzekering op naam van een bedrijf staat**

Leest u 'verzekeringnemer' in dit reglement? Dan bedoelen wij alleen u als verzekeringnemer. Leest u 'u' in dit reglement? Dan geldt dat ook voor de andere (rechts)personen voor wie u de verzekering heeft afgesloten. Deze (rechts)personen staan op het polisblad.

### **Als de Roerende Zaken Verzekering op naam staat van een natuurlijk persoon**

Leest u 'verzekeringnemer' in dit reglement? Dan bedoelen wij alleen u als verzekeringnemer. Leest u 'u' in dit reglement? Dan geldt dat ook voor de andere personen voor wie u de verzekering heeft afgesloten. U heeft als verzekeringnemer de verzekering afgesloten voor de volgende personen:

- Uzelf, uw partner met wie u samenwoont en kinderen die bij u thuis wonen;
- De persoon met wie u een gezamenlijke huishouding voert;
- Stief- en pleegkinderen die bij u thuis wonen.  
(Stief/pleeg)kinderen die voor hun studie of werk ergens anders wonen, zijn niet verzekerd.

Wij zijn: Univé, de verzekeraar bij wie u de Roerende zakenverzekering heeft afgesloten. Wij staan op het polisblad als verzekeraar

### **Wat leest u waar?**

Alle schuingedrukte woorden in deze voorwaarden worden uitgelegd aan het eind van deze voorwaarden in het artikel: Wat bedoelen wij met...

#### **Tip: lees het hele artikel**



In het artikel leest u of er extra voorwaarden, uitsluitingen of andere bepalingen van toepassing zijn. Ook op een andere plek in de voorwaarden kunnen nog uitsluitingen staan.

# Inhoudsopgave

<b>1. Wat verzekert u precies?</b>	<b>6</b>
1.1 Inventaris	6
1.2 Voorraden	6
1.3 Geld en betaalmiddelen	7
1.4 Motorrijtuigen	7
1.5 Dieren	7
1.6 Roerende zaken van andere personen en bedrijven	7
1.7 Elektronica	8
1.8 Machine specifiek voor Machinebreuk	8
1.9 Melk	8
1.10 Huurdersbelang	8
1.11 Eigenaarsbelang/pachtersbelang	9
1.12 Andere roerende zaken	9
<b>2. Welke gebeurtenissen zijn wel en niet verzekerd?</b>	<b>9</b>
2.1 Schade door een gebeurtenis	9
<b>UITSLUITINGEN Welke gebeurtenissen zijn bij geen enkele dekking verzekerd?</b>	<b>10</b>
2.2 Schade door opzet	10
2.3 Schade door bouwfouten en slecht onderhoud	10
2.4 Schade door illegale activiteiten	10
2.5 Niet voldoen aan preventie-eisen	10
<b>DEKKING Welke gebeurtenissen zijn wel en niet verzekerd?</b>	<b>11</b>
2.6 Dekking Brand	11
2.7 Dekking Storm	13
2.8 Dekking Uitgebreide Gevaren	14
2.9 Dekking Van buiten komend onheil (VBKO)	19
2.10 Bedrijfsschade bij dekking Van buiten komend onheil (VBKO)	20
2.11 Dekking Machinebreuk	21
2.12 Bedrijfsschade bij dekking Machinebreuk	23
2.13 Dekking Bedorven Melk	24
2.14 Dekking Rundveecatastrofe	25
2.15 Bedrijfsschade bij de dekking Rundveecatastrofe	28
2.16 Dekking Uitval Regelapparatuur	29
2.17 Bedrijfsschade bij de dekking Uitval Regelapparatuur	31

<b>3. Welke bijkomende kosten zijn verzekerd?</b>	<b>32</b>
3.1 Bereddingskosten	32
3.2 Opruimingskosten	32
3.3 Kosten voor veiligheidsmaatregelen	32
3.4 Kosten van de expert die u inschakelt bij schade	33
3.5 Kosten van de Stichting Salvage bij brand	33
3.6 Kosten om uw tuin te herstellen	33
3.7 Kosten om sloten te vervangen	34
<b>4. Hoe zijn de roerende zaken buiten het gebouw verzekerd?</b>	<b>34</b>
4.1 Uw roerende zaken aan of bij uw gebouw	34
4.2 Uw roerende zaken tijdelijk in een ander gebouw in Nederland	35
4.3 Uw roerende zaken in Nederland buiten een gebouw	35
4.4 Uw roerende zaken tijdelijk in Europa buiten Nederland	35
<b>5. Hoe bent u verzekerd als het gebouw gebouwd of verbouwd wordt?</b>	<b>36</b>
5.1 U bent beperkt verzekerd bij schades tijdens de bouw of verbouwing	36
<b>6. Hoe is de roerende zaak verzekerd als u verhuist?</b>	<b>36</b>
6.1 U geeft de verhuizing zo snel mogelijk door	36
6.2 De roerende zaak is tijdens de verhuizing op 2 adressen verzekerd	37
6.3 Na de verhuizing is de roerende zaak op het nieuwe adres verzekerd	37
<b>7. Wat zijn uw plichten bij de Roerende Zaken Verzekering?</b>	<b>38</b>
7.1 Verandering in risico: gebouw of roerende zaak in het gebouw	38
7.2 Verhuizing	39
7.3 Verkoop verzekerd risicoadres	39
7.4 Onderzoek verzekerd risicoadres	39
7.5 Niet nakomen verplichtingen	40
<b>8. Wat doet u bij schade?</b>	<b>40</b>
8.1 U neemt alle maatregelen om de schade zo veel mogelijk te beperken	40
8.2 U geeft uw schade zo snel mogelijk aan ons door	40
8.3 U geeft uw andere verzekeringen aan ons door	40
<b>9. Hoe bepalen we het bedrag van de schade?</b>	<b>41</b>
9.1 Het bedrag van de schade is het verschil in waarde	41
9.2 U kunt kiezen uit 2 manieren om het bedrag te bepalen	41
9.3 Voorwaarden	41

<b>10. Welke vergoeding krijgt u bij een gedekte schade?</b>	<b>42</b>
10.1 Bij herstel: u krijgt de herstelkosten als vergoeding	42
10.2 Zonder herstel: u krijgt de afgesproken vergoeding	42
10.3 U heeft een premier risk dekking	43
<b>11. Welke vergoeding krijgt u bij een gedekte schade aan huurders-, eigenaars- of pachtersbelang?</b>	<b>43</b>
11.1 Bij herstel: de herstelkosten	43
11.2 Bij herbouw: de herbouwwaarde	43
11.3 In sommige situaties: de verkoopwaarde	44
11.4 In sommige situaties: de sloopwaarde	44
<b>12. Wat zijn de regels voor herbouw?</b>	<b>44</b>
12.1 U herbouwt uw gebouw, huurders-, eigenaars- of pachtersbelang op dezelfde manier en op dezelfde plek	44
12.2 U kunt toestemming vragen voor andere herbouw	44
<b>13. Hoe betalen wij de vergoeding aan u?</b>	<b>45</b>
13.1 Wij mogen de schade in natura betalen	45
13.2 Bij herstel stuurt u ons een bewijs	45
13.3 Wij betalen de vergoeding binnen 6 weken	45
13.4 Bij herstel/herbouw van uw huurders-, eigenaars- of pachtersbelang maken wij andere afspraken	45
13.5 Wij halen uw eventuele eigen risico af van de vergoeding	45
<b>14. Wat bedoelen we met...</b>	<b>46</b>

# 1. Wat verzekert u precies?

Op uw polisblad staat genoemd welke roerende zaken u verzekerd heeft. Ook leest u daar welke dekkingen u heeft en voor welk bedrag u verzekerd bent. In dit artikel leest u wat er onder welke roerende zaak valt.

## 1.1 Inventaris

De roerende zaken die u als inventaris nodig heeft in uw bedrijf. Het gaat om roerende zaken die niet bestemd zijn voor verkoop.

Onder de inventaris valt ook:

- zonneschermen (of andere zonweringen)
- vlaggenmasten
- antennes
- lichtreclame
- uithangborden

Niet verzekerd bij de inventaris:

- *functionele inrichting*
- *software* (computerprogramma's)
- andere roerende zaken die we apart in artikel 1.2 tot en met 1.12 noemen.



**Goed om te weten: heeft u geen dekking Van Buiten Komend Onheil (artikel 2.9) of dekking Machinebreuk (artikel 2.11)? Dan vallen elektronica (artikel 1.7) en machines (artikel 1.8) onder inventaris.**

## 1.2 Voorraden

De roerende zaken die u als voorraad in uw bedrijf heeft. U heeft de voorraad nodig voor uw bedrijf. Bijvoorbeeld:

- grond- en hulpstoffen
- halffabricaten
- eindproducten
- oogstproducten
- goederen in bewerking
- emballage
- reinigingsmiddelen
- brandstoffen
- natuurlijke meststoffen

Niet verzekerd bij de voorraad:

- gewassen die nog niet geoogst zijn
- andere roerende zaken die we apart in artikel 1.1 en artikel 1.3 tot en met 1.12 noemen



**Goed om te weten: heeft u geen dekking Bedorven Melk (artikel 2.13)? Dan valt melk (artikel 1.9) onder de voorraad.**

### 1.3 Geld en betaalmiddelen

Geld en betaalmiddelen die horen bij uw bedrijf. Geld bestaat uit munten of papier waarmee u kunt betalen of betaald bent. Betaalmiddelen bestaan uit papier dat geld waard is. Bijvoorbeeld cadeaubonnen of een cheque met handtekening.

#### 1.3.1 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

- a. U krijgt een maximale vergoeding per *gebeurtenis*. De maximale vergoeding staat op uw polisblad.
- b. Heeft u gekozen voor een maximale vergoeding van € 5.000,- of € 10.000,-? Dan gelden de volgende voorwaarden:
  - a. Uw geld en betaalmiddelen zijn verzekerd tot de afgesproken maximale verzekerde waarde. Maar alleen als het geld en de betaalmiddelen zich in een kluis bevinden. Worden uw geld en betaalmiddelen buiten de kluis gestolen? Dan krijgt u maximaal € 2.500,- vergoeding.
  - b. De kluis moet voldoende waarde-indicatie hebben. Blijkt bij schade dat de kluis niet voldoende waarde-indicatie had? Dan krijgt u maximaal de waarde-indicatie als vergoeding met een minimum van € 2.500,-.
  - c. U plaatst de kluis volgens de instructies van de leverancier.

### 1.4 Motorrijtuigen

Een rijtuig dat voortkomt door een motor op, in of aan het rijtuig.



**Goed om te weten: (Lucht)vaartuigen en treinen zijn geen motorrijtuigen.**

#### 1.4.1 Er is een extra voorwaarde voor vergoeding

Bent u niet of niet genoeg verzekerd op een andere verzekering? Alleen dan komt u in aanmerking voor een vergoeding vanuit de Roerende Zaken Verzekering.

### 1.5 Dieren

Dieren waarvan u de eigenaar bent. De dieren zijn nodig voor uw bedrijf.

### 1.6 Roerende zaken van andere personen en bedrijven

De roerende zaken van een ander die in uw bedrijf staan. Het bedrijf bevindt zich op het *risicoadres* dat op het polisblad staat.

Niet verzekerd: dieren van andere (rechts)personen.

### 1.6.1 Er is een extra voorwaarde voor vergoeding

Is de eigenaar van de roerende zaken niet of niet genoeg verzekerd op een andere verzekering? Alleen dan komt u in aanmerking voor een vergoeding vanuit de Roerende Zaken Verzekering.

## 1.7 Elektronica

Elektrische en/of elektronische apparaten die u voor uw bedrijf gebruikt. Bijvoorbeeld kantoorelektronica of een melkrobot. Ook onderdelen van apparaten en installaties zijn verzekerd. Bijvoorbeeld bekabeling en aansluitingen.

Niet verzekerd:

- (onderdelen van) motorrijtuigen met een vermogen van meer dan 7 pk/5 kW
- zonnepanelen



**Goed om te weten: heeft u geen dekking Elektronica verzekerd? Dan valt de elektronica onder uw inventaris (artikel 1.1).**

## 1.8 Machine specifiek voor Machinebreuk

Machines die op uw polisblad staan. Het gaat om machines die u binnen uw bedrijf gebruikt. Alleen gespecificeerde machines met de dekking Machinebreuk zijn verzekerd.



**Goed om te weten: heeft u geen dekking Machinebreuk verzekerd? Dan vallen de machines onder uw inventaris (artikel 1.1), of elektronica (artikel 1.7).**

## 1.9 Melk

Koemelk in een *melktank* op het *risicoadres* dat op het polisblad staat. Het gaat om koemelk die in uw eigen bedrijf gemolken is.



**Goed om te weten: heeft u geen dekking Bedorven Melk verzekerd? Dan valt de melk onder uw voorraad (artikel 1.2).**

## 1.10 Huurdersbelang

Als huurder heeft u geen gebouwenverzekering nodig. Toch heeft u soms uitbreidingen of veranderingen aangebracht in, aan of buiten uw *gebouw*. Of u heeft voor de uitbreidingen of veranderingen betaald aan de vorige huurder. Dit noemen wij *huurdersbelang*. U kunt dit op uw Roerende Zaken Verzekering verzekeren.

Voorbeelden van *huurdersbelang* zijn:

- systeemplafonds en wanden



- behang- en schilderwerk
- vloeren

#### 1.10.1 Extra voorwaarde voor vergoeding

Als huurder komt de schade voor uw risico/of rekening.

#### 1.11 Eigenaarsbelang/pachtersbelang

Bent u lid van een Vereniging van Eigenaren? Dan is uw *gebouw* vaak al verzekerd door de Vereniging van Eigenaren. Toch heeft u soms uitbreidingen of veranderingen in, aan of buiten uw *gebouw* aangebracht of betaald. Dit noemen wij *eigenaarsbelang* of *pachtersbelang*. U kunt dit op uw Roerende Zaken Verzekering verzekeren.

Voorbeelden van *eigenaarsbelang* of *pachtersbelang* zijn:

- systeemplafonds en wanden
- behang- en schilderwerk
- vloeren

#### 1.12 Andere roerende zaken

We kunnen samen afspreken dat we andere roerende zaken voor u verzekeren. Op uw polisblad staat dan wat er verzekerd is.

## 2. Welke gebeurtenissen zijn wel en niet verzekerd?

In dit artikel leest u welke *gebeurtenissen* wel en welke niet verzekerd zijn per schade en dekking. Op uw polisblad staat voor welke dekkingen u verzekerd bent. Vanaf artikel 2.2 leest u waarvoor wij geen dekking verlenen.

### 2.1 Schade door een gebeurtenis

Als u in deze voorwaarden 'schade' leest, dan bedoelen wij materiële schade en verlies van zaken. Met *bedrijfsschade* bedoelen wij schade die u tijdens de *uitkeringsperiode* lijdt doordat uw bedrijf stil staat of verstoord is.

# UITSLUITINGEN Welke gebeurtenissen zijn bij geen enkele dekking verzekerd?

In de Algemene Voorwaarden leest u wanneer schade niet verzekerd is. Hieronder leest u wanneer schade nog meer niet verzekerd is.

## 2.2 Schade door opzet

U bent niet verzekerd als de schade komt door opzet van u. Met opzet bedoelen we ook:

- Roekeloosheid (bewust of onbewust)
- Merkelijke schuld (bewust of onbewust)
- U vindt het goed dat iemand de schade veroorzaakt.

## 2.3 Schade door bouwfouten en slecht onderhoud

U bent niet verzekerd als de schade aan de roerende zaken komt door één van deze oorzaken aan het *gebouw* waarin de zaken zich bevinden:

- gebrekkige constructie;
- constructiefouten;
- bouwfouten;
- montagefouten;
- installatiefouten;
- onvoldoende onderhoud;
- slecht onderhoud.

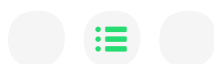
Als door één van deze oorzaken *brand* of ontploffingsschade ontstaat, dan vergoeden wij de schade wel.

## 2.4 Schade door illegale activiteiten

U bent niet verzekerd als de schade aan de roerende zaken ontstaat, terwijl er illegale activiteiten plaatsvinden op het *risicoadres*. Hieronder vallen onder andere hennep kweken en een (gestolen) motorrijtuig een andere identiteit geven. Het maakt niet uit of u van de activiteiten wist.

## 2.5 Niet voldoen aan preventie-eisen

U bent alleen verzekerd als u voldoet aan alle preventie-eisen. Blijkt bij schade dat u niet aan deze preventie-eisen heeft voldaan? Dan krijgt u geen vergoeding. Behalve als u bewijst dat er geen verband is tussen niet aan de preventie-eisen voldoen en de schade.



# DEKKING Welke gebeurtenissen zijn wel en niet verzekerd?

U kunt op verschillende manieren verzekerd zijn. In de artikelen 2.6 tot en met 2.17 zijn de verschillende *gebeurtenissen* omschreven. Op uw polisblad kunt u zien voor welke *gebeurtenissen* u verzekerd bent. Op uw polisblad kunnen ook extra voorwaarden staan. De roerende zaken zijn in het *gebouw* op het *risicoadres* verzekerd.

## 2.6 Dekking Brand

### 2.6.1 Verzekerd

Schade aan uw roerende zaken op het *risicoadres* door:

- a. *brand*: ook als dit komt door de aard of een gebrek van de roerende zaak;
- b. het blussen van een *brand*;
- c. *brand* in de omgeving;
- d. diefstal tijdens *brand* of het blussen van een *brand*;
- e. diefstal tijdens werkzaamheden of maatregelen om gedekte schade te beperken;
- f. ontploffing;
- g. inslag van de bliksem of overspanning/inductie door bliksem;
- h. plotselinge walm, rook en roet;
- i. broeien;
- j. luchtvaartuigen.

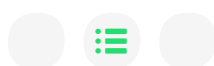
### 2.6.2 Er zijn extra voorwaarden bij schade door broei

Schade door broei is alleen verzekerd als u voldoet aan deze voorwaarden:

- a. U meldt broei aan ons zodra u merkt dat er broei aanwezig is.
- b. U volgt al onze instructies en die van de brandweer (of overheidsinstanties) op.

### 2.6.3 Er zijn extra voorwaarden bij schade door inductie/overspanning door bliksem

- a. Er geldt een maximale vergoeding van € 15.000,- per *gebeurtenis*. Behalve als u de dekking VBKO of Machinebreuk heeft. Dan geldt de maximale vergoeding die bij die dekking is genoemd.
- b. De maximale vergoeding geldt voor alle roerende zaken en gebouwen per *risicoadres* die u heeft verzekerd voor uw bedrijf. Dus voor de Roerende Zaken Verzekering en Gebouwenverzekering samen.



## 2.6.4 Niet verzekerd

### a. Schade door een verwarmingstoestel met een gebrekkig rookkanaal

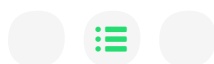
Gebruikt u een gebrekkig rookkanaal of een rookkanaal met een gebrekkige constructie? Dan is de schade die hierdoor ontstaat niet verzekerd. Voorbeelden van een gebrekkige constructie:

- Als u stookt met vaste brandstoffen: een rookkanaal zonder *vonkenvanger* op of bovenin de schoorsteen op een rieten dak. Of een *vonkenvanger* die niet bevestigd is volgens normale eisen.
- Doorvoeren door gevels, vloeren of daken die niet *brandwerend* (volgens de eisen van het Bouwbesluit) zijn omkast/bekleed.

### b. Schade door een gevaarlijk verwarmingstoestel

We gaan ervan uit dat u een verwarmingstoestel gebruikt dat normaal is voor het *gebouw*. Gebruikt u een verwarmingstoestel dat meer gevaar geeft? Dan is schade door dit verwarmingstoestel alleen verzekerd als u voldoet aan de volgende voorwaarden:

- Heteluchtkanonnen en vergelijkbare heaters met open verbranding stelt u brandveilig op. Er staan geen brandbare zaken of isolatiematerialen binnen een straal van 5 meter voor de uitstroomopening.
- Vaste verwarmingstoestellen en alle rookgasafvoeren zijn geïnstalleerd volgens de NEN-normen en -regelgeving die daarvoor geldt.
- U gebruikt de verwarmingstoestellen en afvoeren alleen waarvoor ze bedoeld zijn.
- Het verwarmingstoestel (inclusief afvoer) is schoon en in goede staat van onderhoud. U heeft een contract om het verwarmingstoestel elk jaar te onderhouden en laat dit onderhoud ook uitvoeren.
- Als het verwarmingstoestel wordt opgestart, houdt u het eerste half uur toezicht. Ook een vervanger of vertegenwoordiger van u mag toezicht houden.
- Er is een draagbaar blustoestel of brandslanghaspel in de directe omgeving van het verwarmingstoestel. Het blustoestel is direct te gebruiken. Het blustoestel voldoet aan deze voorwaarden:
  - Een blustoestel is:
    - een schuimblusser van minimaal 6 liter; of
    - een poederblusser van minimaal 6 kilo; of
    - een CO<sub>2</sub>-blusser van minimaal 5 kilo.
  - Het blustoestel staat of hangt op een plaats die goed zichtbaar en goed bereikbaar is.
  - Het blustoestel is direct te gebruiken.
  - De projectering van het blustoestel is volgens NEN 4001:2006 met correctieblad C1:2008. Behalve als u een andere afspraak met ons gemaakt heeft.



- U laat het blustoestel elk jaar onderhouden (volgens NEN2559).

c. Schade doordat het gebouw niet voldoet aan de normen uit het Bouwbesluit

## 2.7 Dekking Storm

### 2.7.1 Verzekerd

Schade aan roerende zaken in het *gebouw* of huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* aan het *gebouw* door:

- a. *storm*;
- b. regen,- *hagel*-, sneeuw- en/of smeltwater als gevolg van een stormschade aan het *gebouw*;
- c. daken en/of wanden die bezwijken door overbelasting van sneeuw of *hagel*. Het maakt niet uit of dat komt door *storm*;
- d. *hagel*. Het maakt niet uit of de schade ontstaat tijdens een *storm*;
- e. bomen, takken, kranen of heistellingen die op het *gebouw* vallen door *storm*.

Wij betalen de schade aan uw roerende zaken en huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang*. Ook betalen we de kosten om de boom, kraan of heistelling van het *gebouw* af te halen. Er is geen vergoeding voor het afvoeren van de boom, kraan of heistelling.



**Goed om te weten: staat een boom scheef als gevolg van een *storm*? En kan de boom op een *gebouw* vallen waardoor uw huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* beschadigt? Dan mag u de boom op onze kosten (laten) omzagen. U krijgt een vergoeding van maximaal € 350,- voor de kosten van het omzagen van de boom. U krijgt deze vergoeding 1 keer per *storm* en *risicoadres* voor de Roerende Zaken Verzekering en Gebouwenverzekering samen.**

### 2.7.2 Niet verzekerd

Uw roerende zaken zijn niet verzekerd als ze buiten het *gebouw* zijn als de schade ontstaat.



**Goed om te weten: lichtreclame en uithangborden aan de buitenkant van uw *gebouw* zijn wel verzekerd voor *storm*.**

## 2.8 Dekking Uitgebreide Gevaren

### 2.8.1 Water, neerslag en rioolwater

#### 2.8.1.1 Verzekerd

Schade aan uw roerende zaken in het *gebouw* door:

##### a. water, stoom of blusmiddel

Voorwaarde is dat het water, de stoom of het blusmiddel plotseling en onverwacht in het *gebouw* komt. Het water stroomt uit een *leiding*. Of het water stroomt uit een toestel of installatie in het *gebouw* die aangesloten is op de *leiding*. Bijvoorbeeld een sanitair toestel, de cv-installatie of de airco. De oorzaak is:

- De *leiding* is gesprongen door bevriezing.
- Er is een breuk in een *leiding*.
- Er is een verstopping.
- Er gaat plotseling en onverwacht iets kapot in de *leiding* of in zaken die op de *leiding* zijn aangesloten.

##### Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

- Bij roerende zaken opgeslagen in een magazijn of opslagruimte: de roerende zaken staan vrij van de vloer. Hiermee bedoelen we minimaal 10 centimeter boven de vloer. Alleen dan is de schade verzekerd. De schade is ook verzekerd als u bewijst dat de schade er ook was geweest als u wel aan deze voorwaarde had voldaan.
- Als het water uit een sprinkler-, sproei-, of watermistinstallatie komt: u heeft een geldig inspectiecertificaat. Alleen dan is de schade verzekerd. Het inspectiecertificaat is gebaseerd op de inspectieregeling en inspectieprotocol van het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (CCV).

##### b. neerslag

Voorwaarde is dat de *hagel*, regen, sneeuw of het smeltwater plotseling en onverwacht in het *gebouw* komt. De *hagel*, regen, sneeuw of het smeltwater komt niet via de begane grond binnen.

##### Er is een extra voorwaarde voor vergoeding

Bij roerende zaken opgeslagen in een magazijn of opslagruimte: de roerende zaken staan vrij van de vloer. Hiermee bedoelen we minimaal 10 centimeter boven de vloer. Alleen dan is de schade verzekerd. De schade is ook verzekerd als u bewijst dat de schade er ook was geweest als u wel aan deze voorwaarde had voldaan.



**c. water na hevige plaatselijke regenval**

Voorwaarde is dat het water plotseling en onverwacht in het *gebouw* komt via de begane grond. Het water komt in het *gebouw* doordat de neerslag niet snel genoeg kan worden afgevoerd. Dit komt uitsluitend door de hevige plaatselijke regenval.

Hevige plaatselijke regenval is regen op of vlakbij het *gebouw*:

- van minimaal 40 millimeter in 24 uur;
- van minimaal 53 millimeter in 48 uur; of
- van minimaal 67 millimeter in 72 uur.

**Er is een extra voorwaarde voor vergoeding**

Bij roerende zaken opgeslagen in een magazijn of opslagruimte: de roerende zaken staan vrij van de vloer. Hiermee bedoelen we minimaal 10 centimeter boven de vloer. Alleen dan is de schade verzekerd. De schade is ook verzekerd als u bewijst dat de schade er ook was geweest als u wel aan deze voorwaarde had voldaan.

**d. rioolwater**

Voorwaarde is dat het rioolwater uit de openbare riolering is teruggestroomd. Het rioolwater komt plotseling en onverwacht via de *leiding* of een aangesloten toestel in het *gebouw*.

**Er is een extra voorwaarde voor vergoeding**

Bij roerende zaken opgeslagen in een magazijn of opslagruimte: de roerende zaken staan vrij van de vloer. Hiermee bedoelen we minimaal 10 centimeter boven de vloer. Alleen dan is de schade verzekerd. De schade is ook verzekerd als u bewijst dat de schade er ook was geweest als u wel aan deze voorwaarde had voldaan.

**e. water uit aquaria en waterbedden**

Voorwaarde is dat het aquarium of waterbed plotseling en onverwacht kapotgaat.

**Er is een extra voorwaarde voor vergoeding**

Bij roerende zaken opgeslagen in een magazijn of opslagruimte: de roerende zaken staan vrij van de vloer. Hiermee bedoelen we minimaal 10 centimeter boven de vloer. Alleen dan is de schade verzekerd. De schade is ook verzekerd als u bewijst dat de schade er ook was geweest als u wel aan deze voorwaarde had voldaan.

**f. water uit wateropslagtanks en watersilo's**

Voorwaarde is dat de wateropslagtank of watersilo plotseling en onverwacht kapotgaat.

**Er is een extra voorwaarde voor vergoeding**

Bij roerende zaken opgeslagen in een magazijn of opslagruimte: de roerende zaken staan vrij van de vloer. Hiermee bedoelen we minimaal 10 centimeter boven de



vloer. Alleen dan is de schade verzekerd. De schade is ook verzekerd als u bewijst dat de schade er ook was geweest als u wel aan deze voorwaarde had voldaan.

#### **g. wateraccumulatie**

Voorwaarde is dat het water in het *gebouw* komt doordat daken en/of wanden plotseling en onverwacht bezwijken. Ze bezwijken door overbelasting met of door water. Ook bewijst u dat het *gebouw* voldoet aan de bouwrichtlijnen die golden op het moment van (ver)bouwen/oprichten. Bijvoorbeeld: genoeg noodafvoeren, noodoverlopen of overstorten.

#### **Er is een extra voorwaarde voor vergoeding**

Bij roerende zaken opgeslagen in een magazijn of opslagruimte: de roerende zaken staan vrij van de vloer. Hiermee bedoelen we minimaal 10 centimeter boven de vloer. Alleen dan is de schade verzekerd. De schade is ook verzekerd als u bewijst dat de schade er ook was geweest als u wel aan deze voorwaarde had voldaan.

### **2.8.1.2 Niet verzekerd**

- a. Schade door grondwater.
- b. Schade door vochtdoorlating van vloeren en muren. Vochtdoorlating betekent dat vloeren en muren water van buiten doorlaten naar binnen.
- c. Schade door vochtdoorlating bij iets wat waterdicht hoort te zijn. Bijvoorbeeld tegelwerk, voegen en kitranden.
- d. Schade door water dat binnenkomt via open ramen, deuren, roosters of luiken.
- e. Schade door water dat binnenkomt via glazen of kunststof daken of kappen.
- f. Schade door water of stoom uit vulslangen en (tuin)slangen. Een vulslang gebruikt u bijvoorbeeld om de cv-ketel te vullen met water.
- g. Schade door verrotting of roest.
- h. Kosten om dak, dakconstructies, dakgoten en afvoerpijpen te (laten) herstellen. Met dak en dakconstructies bedoelen we het dragende gedeelte, de dakbedekking, dakbeschot en het isolatiemateriaal. Schade aan de afwerking onder het dak is wel verzekerd.
- i. Schade terwijl het dakbeschot ontbreekt. De schade is wel verzekerd als u bewijst dat de schade hiermee geen verband houdt.

### **2.8.2 Olie**

#### **2.8.2.1 Verzekerd**

Schade aan uw roerende zaken in het *gebouw* door olie.





### 2.8.2.2 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

De olie komt door een *gebeurtenis* uit:

- een verwarmingsinstallatie die is aangesloten op een schoorsteen;
- een *leiding* of tank van de verwarmingsinstallatie.

### 2.8.3 Mest

#### 2.8.3.1 Verzekerd

Schade aan uw roerende zaken in het *gebouw* door mest. De mest komt door een *gebeurtenis* uit:

- een mestbassin;
- een mestkelder;
- een mestput;
- een mestzak; of
- een ander mestopslagsysteem, boven de grond.

#### 2.8.3.2 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

- a. Het systeem gaat plotseling en onverwacht kapot.
- b. Het systeem is van u of hoort bij uw bedrijf.
- c. Het systeem voldoet aan de eisen die de overheid stelt. Denk bijvoorbeeld aan de Wet milieubeheer, een AMvB (algemene maatregel van bestuur) of aan de voorwaarden van de milieuvergunning. Maar ook aan proces- en productcertificatie zoals de Wet milieubeheer voorschrijft.
- d. Het systeem is na 1 juni 1987 gebouwd.
- e. Het systeem is in goede staat van onderhoud.

### 2.8.4 Glasscherven

#### 2.8.4.1 Verzekerd

Schade aan de roerende zaken in het *gebouw* door:

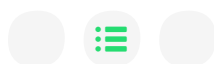
- a. scherven van ruiten;
- b. scherven van spiegels;
- c. scherven van aquaria/terraria.

### 2.8.5 Diefstal van roerende zaken

#### 2.8.5.1 Verzekerd

Schade aan de roerende zaken in het *gebouw* door:

- a. *inbraak*;
- b. poging tot *inbraak*;
- c. diefstal uitsluitend na *inbraak*;
- d. beroving met geweld tegen een persoon;
- e. afpersing.



### 2.8.5.2 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding bij diefstal

Deelt u een *gebouw* met anderen? Dan moet de inbraakschade zichtbaar zijn aan de buitenkant van de ruimte die u gebruikt en waar de roerende zaken zich bevinden.

## 2.8.6 Vandalisme

### 2.8.6.1 Verzekerd

Schade door *vandalisme* aan de roerende zaken in het *gebouw*.

### 2.8.6.2 Er is een extra voorwaarde voor vergoeding

De schade is alleen verzekerd als er sporen van *inbraak* zijn aan het *gebouw* waarbinnen de roerende zaken zijn. Deelt u een *gebouw* met anderen? Dan moet de inbraakschade zichtbaar zijn aan de buitenkant van de ruimte die u gebruikt en waar de roerende zaken zich bevinden.

## 2.8.7 Rellen, relletjes, opstootjes

### 2.8.7.1 Verzekerd

Schade aan uw roerende zaken door een rel, relletje of opstootje dat geen molest is. Met rellen, relletjes en opstootjes bedoelen wij uitingen van geweld die een enkele keer voorkomen.



**Goed om te weten: de schade door molest is niet verzekerd. Hierover leest u meer in de Algemene Voorwaarden.**

## 2.8.8 Aanrijding, aanvaring, afvallende of uitstromende lading

### 2.8.8.1 Verzekerd

Schade aan uw roerende zaken door:

- a. een aanrijding;
- b. een aanvaring; of
- c. afvallende of uitstromende lading.

### 2.8.8.2 Er is een extra voorwaarde voor vergoeding

Het *gebouw* waarbinnen de roerende zaken zijn, is ook beschadigd. De beschadiging van het *gebouw* komt ook door deze aanrijding, aanvaring of afvallende/ uitstromende lading.



**Goed om te weten: lichtreclame en uithangborden aan de buitenkant van uw *gebouw* zijn wel verzekerd. Ook als het *gebouw* zelf niet beschadigd is.**

### 2.8.8.3 Niet verzekerd

Ontstaat de schade door een aanrijding, aanvaring of afvallende/uitstromende lading binnen het *gebouw*? Dan is de schade aan de roerende zaken niet verzekerd.

## 2.8.9 Bomen, kranen, heistellingen en windmolens of onderdelen daarvan

### 2.8.9.1 Verzekerd

Schade aan uw roerende zaken

- a. doordat een boom, kraan, heistelling of windmolen omvalt. Er was geen *storm* die zorgde voor het omvallen.
- b. doordat een onderdeel van of uit een kraan, heistelling of windmolen valt.

## 2.8.10 Koelschade

### 2.8.10.1 Verzekerd

Schade aan uw roerende zaken die in een *koelinstallatie* staan. De schade komt doordat de *koelinstallatie* helemaal of voor een deel niet goed werkt. De oorzaak is:

- a. De *koelinstallatie* heeft plotseling en onverwacht een materiële beschadiging. Reservoirs, leidingen en andere onderdelen horen ook bij de *koelinstallatie*
- b. De stroom valt langer dan 6 uur uit. U kan niets aan de stroomuitval doen. Er is een storing in de levering van elektriciteit. De storing komt door een *brand* bij een centrale die de elektriciteit levert. Onder centrale verstaan we ook de kabels, onder- en schakelstations.

### 2.8.10.2 U krijgt een maximale vergoeding

De maximale vergoeding is € 15.000,- per *gebeurtenis*.

## 2.9 Dekking Van buiten komend onheil (VBKO)

U kunt deze dekking verzekeren voor deze roerende zaken:

- elektronica (artikel 1.7)
- machines (artikel 1.8)
- andere roerende zaken (artikel 1.12)

Op uw polisblad staat voor welke roerende zaken u deze dekking heeft verzekerd.

### 2.9.1 Verzekerd

Naast de dekkingen zoals omschreven in de artikelen 2.6, 2.7 en 2.8 heeft u met de dekking VBKO ook dekking voor andere schades. Het gaat om een schade door een andere *gebeurtenis* dan in de artikel 2.6, 2.7 en 2.8 staat. De *gebeurtenis* komt van buitenaf en veroorzaakt schade aan uw roerende zaken. De roerende zaken zijn in een *gebouw* op het *risicoadres*.



### 2.9.2 Niet verzekerd

De uitsluitingen en extra voorwaarden in de artikelen 2.6, 2.7 en 2.8 gelden ook voor dit artikel. Heeft u bijvoorbeeld schade door *brand*? Dan kijken we naar de voorwaarden in 2.6 en niet naar de voorwaarden van de dekking VBKO. Bij de dekking VBKO zijn de volgende schades niet verzekerd:

- a. Schade die komt door de aard of een gebrek van de verzekerde zaak.
- b. Schade door wind met een snelheid van minder dan 14 meter per seconde (windkracht 7).
- c. Schade doordat u iets verliest of kwijtraakt.
- d. Schade door iets dat uw roerende zaak langzaam beïnvloedt. Bijvoorbeeld slijtage, verkleuring, veroudering, vervorming, verrotting of roest.
- e. Schade door insecten en ongedierte, schimmels, bacteriën, virussen, zwamvorming of plantengroei.
- f. Beschadigingen door normaal gebruik. Bijvoorbeeld vlekken, krassen, schrammen of deuken.
- g. Beschadigingen door ondeskundig of onjuist uitgevoerde werkzaamheden bij reiniging, onderhoud en reparatie.
- h. Schade door programmerings- of bedieningsfouten.
- i. Schade door niet-normaal gebruik van de *regelapparatuur*. Bijvoorbeeld als u experimenteert met de *regelapparatuur*. Of als u nieuw aangelegde, herstelde of gereviseerde/herziene apparatuur test. Of bij overbelasting die u te verwijten is.
- j. Schade door langzame (grond)verzakking of (grond)verschuiving.
- k. Schade doordat uw roerende zaken in beslag worden genomen.
- l. Schade doordat een overheidsorganisatie uw roerende zaken overneemt (nationalisatie).
- m. Schade doordat een overheidsorganisatie uw roerende zaken beschadigt of vernielt. Of als dit gebeurt in opdracht van een overheidsorganisatie.
- n. Schade aan de roerende zaken die u verhuurt.
- o. Schade die u kunt verhalen op iemand anders. Bijvoorbeeld op basis van de overeenkomst van aankoop of onderhoud. Of op basis van garanties in de overeenkomst.

### 2.9.3 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

Bij een schade aan een installatie of apparatuur:

- U heeft de installatie/apparatuur volgens de voorschriften van de fabrikant of leverancier gebruikt. Dit houdt in dat u de installatie/apparatuur heeft aangelegd, bediend en onderhouden volgens de voorschriften.
- U test regelmatig of de installatie/apparatuur goed werkt.

## 2.10 Bedrijfschade bij dekking Van buiten komend onheil (VBKO)

Op uw polisblad staat of u *bedrijfschade* door een van buiten komend onheil heeft verzekerd.



### 2.10.1 Verzekerd

*Bedrijfsschade* die u tijdens 104 weken volgend op de schade lijdt doordat uw bedrijf stil staat of verstoord is. De oorzaak is een gedekte schade binnen de dekking VBKO (artikel 2.9).

### 2.10.2 U krijgt een maximale vergoeding

De vergoeding is de *bedrijfsschade*. De maximale vergoeding is € 50.000,-. Als u na de *bedrijfsschade* stopt met uw bedrijf is de maximale vergoeding € 5.000,-.

### 2.10.3 Niet verzekerd

- a. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Brand* (artikel 2.6).
- b. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Storm* (artikel 2.7).
- c. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking Uitgebreide Gevaren (artikel 2.8).

#### Voorbeeld

Stel, u heeft uw elektronica verzekerd voor *bedrijfsschade* bij de dekking Van buiten komend onheil.

- Krijgt u te maken met *bedrijfsschade* door *brand*?

Dan is deze *bedrijfsschade* niet verzekerd onder deze dekking. Ook niet als de brandschade aan uw elektronica wel verzekerd is. Omdat *brand* onder de dekking *Brand* (artikel 2.6) valt. Voor *bedrijfsschade* door *brand* moet u een aparte *Bedrijfsschadeverzekering* afsluiten.

- Krijgt u te maken met *bedrijfsschade* doordat een specifiek apparaat kapot gaat?

Stel u laat een apparaat vallen dat speciaal voor uw bedrijf gemaakt is. U kunt het apparaat niet zomaar vervangen en moet wachten op een nieuw apparaat. Daardoor heeft u *bedrijfsschade*. Als de schade aan het apparaat is gedekt, is ook uw *bedrijfsschade* gedekt.

## 2.11 Dekking Machinebreuk

U kunt deze dekking alleen afsluiten voor machines (artikel 1.8). Op uw polisblad staat of u deze dekking heeft verzekerd. Op uw polisblad staat ook welke machines verzekerd zijn.

### 2.11.1 Verzekerd

Naast de dekkingen zoals omschreven in de artikelen 2.6 tot en met 2.9 heeft u met de dekking Machinebreuk ook dekking voor andere schades. Het gaat om een schade door een andere *gebeurtenis* dan in artikel 2.6 tot en met 2.9 staat. Het gaat om een

schade door een gebrek van een machine die op het polisblad staat. Het gebrek zelf is ook verzekerd.

### 2.11.2 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

- a. De verzekerde machine staat bedrijfsklaar opgesteld.
- b. U heeft de verzekerde machine gebruikt volgens de specificaties van de fabrikant.
- c. De verzekerde machine staat in een *gebouw* op het *risicoadres*.
- d. U heeft een onderhoudscontract voor de machine afgesloten. Het contract loopt nog steeds en wordt nagekomen.

### 2.11.3 Verzekerde bijkomende kosten

- Kosten voor transport en verblijf van onderdelen die gerepareerd worden  
De onderdelen moeten vanwege een gedekte schade gerepareerd worden. Het gaat om reparatie binnen de Europa. Het gaat niet om kosten van het *bewerkingsrisico*.



**Maximale vergoeding: € 25.000,- per gebeurtenis.**

- Kosten voor spoedherstel (als spoed noodzakelijk is)  
Wij betalen voor extra kosten voor overwerk en/of expreszendingen.



**Vergoeding: 10% van het schadebedrag (maar maximaal € 2.500,-).**

### 2.11.4 Niet verzekerd

De uitsluitingen en extra voorwaarden in de artikelen 2.6 tot en met 2.9 gelden ook voor dit artikel. Heeft u bijvoorbeeld schade door *brand*? Dan kijken we naar de voorwaarden in 2.6 en niet naar de voorwaarden van de dekking Machinebreuk. Bij de dekking Machinebreuk zijn de volgende schades niet verzekerd:

- a. Schade door een gebrek ontstaan tijdens werk aan de machine. Onder werk verstaan we in elk geval:
  - schoonmaken
  - inspecteren
  - repareren, revideren of reviseren
  - verplaatsen (inclusief demonteren, monteren en opnieuw in gebruik nemen)
- d. Schade aan goederen of materialen in de machine. Bijvoorbeeld aan grondstoffen, halffabricaten of producten. De schade wordt direct of indirect veroorzaakt door het gebrek van de machine. Bijvoorbeeld: het product bederft of krijgt een mindere kwaliteit.

- c. Financiële schade doordat u een schadevergoeding aan iemand anders moet betalen. Ook als de schadevergoeding vastligt in een contract is dit niet verzekerd.
- d. Schade die u kunt verhalen op iemand anders. Bijvoorbeeld op basis van de overeenkomst van aankoop of onderhoud. Of op basis van garanties in de overeenkomst.

## 2.12 Bedrijfsschade bij dekking Machinebreuk

Op uw polisblad staat of u *bedrijfsschade* door machinebreuk heeft verzekerd.

### 2.12.1 Verzekerd

*Bedrijfsschade* die u tijdens 104 weken volgend op de schade lijdt doordat uw bedrijf stil staat of verstoord is. De oorzaak is een gedekte schade binnen de dekking VBKO (artikel 2.9) of de dekking Machinebreuk (artikel 2.11).

### 2.12.2 U krijgt een maximale vergoeding

De vergoeding is de *bedrijfsschade*. De maximale vergoeding is € 50.000,-. Als u na de (bedrijfs)schade stopt met uw bedrijf is de maximale vergoeding € 5.000,-.

### 2.12.3 Niet verzekerd

- a. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Brand* (artikel 2.6).
- b. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Storm* (artikel 2.7).
- c. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking Uitgebreide Gevaren (artikel 2.8).

#### Voorbeeld

Stel, u heeft uw machine verzekerd voor *bedrijfsschade* bij de dekking Machinebreuk.



- Krijgt u te maken met *bedrijfsschade* door *brand*?  
Dan is deze *bedrijfsschade* niet verzekerd onder deze dekking. Ook niet als de brandschade aan uw machine wel verzekerd is. Omdat *brand* onder de dekking *Brand* (artikel 2.6) valt. Voor *bedrijfsschade* door *brand* moet u een aparte *Bedrijfsschade*verzekering afsluiten.
- Krijgt u te maken met *bedrijfsschade* door een gebrek van de machine?  
Dan is deze *bedrijfsschade* verzekerd onder deze dekking. Want de oorzaak van de schade (gebrek van de machine) valt binnen de dekking Machinebreuk (artikel 2.11).

## 2.13 Dekking Bedorven Melk

U kunt deze dekking alleen verzekeren voor koemelk (artikel 1.9). Op uw polisblad staat of u deze dekking heeft verzekerd.

### 2.13.1 Verzekerd

Materiële schade aan of verlies van de verzekerde melk door een *gebeurtenis* waardoor de melk de *afnemer* niet bereikt, of de *afnemer* accepteert de melk niet.

### 2.13.2 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

- a. U laat de koelinstallatie minimaal 1 keer per kalenderjaar controleren en onderhouden  
U heeft hiervoor een onderhoudscontract afgesloten.
- b. De wachttijd van 1 week is voorbij  
Na de ingangsdatum van de verzekering geldt een wachttijd van 1 week. Voor schade die plaatsvindt binnen de wachttijd ontvangt u geen schadevergoeding.
- c. U krijgt maximaal 2 keer een schadevergoeding per kalenderjaar
- d. De opbrengst van de ongeschikte melk gaat van het schadebedrag af  
Krijgt u nog geld voor de ongeschikte melk? Of kunt u geld krijgen voor de ongeschikte melk? Dan halen we die (mogelijke) opbrengst van het schadebedrag af.
- e. U betaalt een eigen risico  
Het eigen risico is een vast percentage van de vastgestelde schadevergoeding:
  - Uw eigen risico is 25% bij de eerste schadevergoeding per kalenderjaar.
  - Uw eigen risico is 50% bij de tweede schadevergoeding per kalenderjaar.

#### 2.13.2.1 Wat is de schadevergoeding bij geleverde melk?

Schadevergoeding = voorschotprijs x aantal kilo melk

- De voorschotprijs is de melkprijs die de *afnemer* aan u betaalde per kilo *geleverde melk* in de 3 leveringen voor de *gebeurtenis*.
- Het aantal kilo melk is het werkelijke aantal kilo *verontreinigde melk* dat u aan de *afnemer* leverde.

#### 2.13.2.2 Wat is de schadevergoeding bij niet-geleverde melk?

Schadevergoeding = voorschotprijs x aantal kilo melk

- De voorschotprijs is de melkprijs die de *afnemer* aan u betaalde per kilo *geleverde melk* in de 3 leveringen voor de *gebeurtenis*.





- Het aantal kilo melk is een schatting van de kilo's *niet-geleverde melk*. We gebruiken het gemiddelde van de 3 leveringen voor de *gebeurtenis* en de 3 leveringen na de *gebeurtenis*.  
Heeft u een deel van de melk wel geleverd? Dan halen we die kilo's van het gemiddelde af.

### 2.13.3 Verzekerde bijkomende kosten

#### a. Kosten van onderzoek

Als de *afnemer* de kosten van onderzoek bij u in rekening kan brengen, omdat u *verontreinigde melk* heeft geleverd.

Maximale vergoeding: € 1.000,- per *gebeurtenis*.

### 2.13.4 Niet verzekerd

#### a. Financiële schade doordat u een schadevergoeding moet betalen

Ook als de schadevergoeding vastligt in een contract is dit niet verzekerd.

#### b. Schade doordat u plichten uit een contract niet nakomt

#### c. Andere gevolgschade

Bijvoorbeeld doordat u geen melk meer mag leveren aan de *afnemer*.

### 2.13.5 Niet-verzekerde bijkomende kosten

#### a. Kortingen die u geeft of krijgt vanwege onvoldoende kwaliteit

Als u gekort wordt op de melkprijs of iets dergelijks. De *afnemer* kort u omdat de melk niet voldoet aan de kwaliteitseisen. Bijvoorbeeld: kiemgetal, celgetal, reinheid, boterzuur, zuurtegraad, vet of vriespunt.

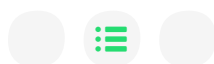
#### b. Boetes vanwege contractbreuk

#### c. Kosten voor antibiotica, penicilline of andere medicijnen die u gebruikt voor uw koeien

Het maakt niet uit of u de medicijnen toedient op grond van voorschriften, wettelijke verplichtingen of op last van de overheid. Of dat u de medicijnen om een andere reden toedient. Schade als gevolg van het gebruik van de medicijnen is wel verzekerd.

## 2.14 Dekking Rundveecatastrofe

U kunt deze dekking alleen afsluiten voor dieren (artikel 1.5). Op uw polisblad staat of u deze dekking heeft verzekerd.



### 2.14.1 Verzekerd

Schade aan uw *rundvee* in of buiten uw *gebouw* door:

a. *ongeval* en *ziekte*

Overlijdt het *rundvee* als gevolg van een *ongeval* of *ziekte*? Of moet u het *rundvee* laten *afmaken* als gevolg van een *ongeval* of *ziekte*? Dan is dat verzekerd. Ouderdom of slijtage van het *rundvee* is niet verzekerd.

b. *zomerwrang*

Als het *rundvee* overlijdt door besmetting met *corynebacterium pyogenes*. Of als u het *rundvee* door deze besmetting moet laten *afmaken*.

c. *diefstal* of *vermissing*

Als het *rundvee* gestolen of verduisterd wordt. Of als het *rundvee* vermist wordt.

d. *afvoerkosten*

De afvoer is een gevolg van een *ziekte*. Het gaat om een *ziekte* waardoor meer dan 1 dier ziek wordt. De oorzaak van de *ziekte* vindt plaats binnen de looptijd van de verzekering. De afvoer vanwege *ziekte* met dezelfde oorzaak moet binnen 12 maanden na de eerste schadedatum plaatsvinden.

e. *elektrocutie anders dan door bliksem*

Het *rundvee* wordt geëlektrocuteerd door iets anders dan bliksem. Bijvoorbeeld doordat plotseling en onverwacht stroom op de *functionele inrichting* komt te staan.

### 2.14.2 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

a. *De wachttijd van 14 dagen is voorbij*

Na de ingangsdatum van de verzekering geldt een wachttijd van 14 dagen. Vindt een schade plaats binnen de wachttijd? Dan krijgt u hiervoor geen schadevergoeding.

b. *De schade vindt plaats in Nederland*

Of binnen 15 kilometer afstand van de Nederlandse grens.

c. *U meldt een (dreigende) schade zo snel mogelijk aan ons*

U stuurt ons bij een (dreigende) schade deze documenten:

- De registratiekaart die hoort bij het desbetreffende rund. Deze kaart is afkomstig van de Gezondheidsdienst voor dieren.
- Een attest dat de veearts maakt en ondertekent.

Als de (dreigende) schade meer is dan uw eigen risico, stuurt u ons ook:

- Documenten die bewijzen dat een destructiebedrijf het *rundvee* heeft afgevoerd en verwerkt.



- Documenten waaruit de opbrengst van het *rundvee* blijkt.
- Rekeningen voor het vervoer van het *rundvee* naar het destructiebedrijf.
- Andere gegevens als wij daarom vragen. Wij kunnen meer gegevens nodig hebben om de schade vast te stellen.

### 2.14.3 U krijgt een maximale vergoeding

- a. De vergoeding is maximaal € 5.000,- per dier. De maximale vergoeding voor alle dieren samen staat op het polisblad.
- b. Eist de overheid dat u het *rundvee* laat *afmaken* op grond van de Gezondheids- en welzijnswet voor dieren? Of door een uitbraak van BSE? Dan is de vergoeding voor gevolgschade 15% van de vergoeding voor de afgemaakte dieren. Voor gevolgschade door mond-en-klauwzeer krijgt u geen vergoeding.
- c. De maximale *uitkeringsperiode* is 5 jaar. De *uitkeringsperiode* begint op de datum van de eerste schademelding.

### 2.14.4 Verzekerde bijkomende kosten

#### a. Kosten voor de veearts

Het gaat om kosten die u moet maken voor *rundvee*. U moet de kosten maken door een gedekte schade binnen de dekking Rundveecatastrofe (artikel 2.14.1). Bijvoorbeeld om de schade te voorkomen of te beperken. U vraagt ons om goedkeuring voor het maken van deze kosten. Krijgt het *rundvee* een behandeling die het normaal (zonder dat er sprake is van een *ziekte*) ook zou krijgen? Dan vergoeden wij de kosten van de behandeling niet.

#### b. Kosten van opruiming

Moet u het *rundvee* laten *afmaken* door een gedekte schade binnen de dekking Rundveecatastrofe (artikel 2.14.1)? Dan vergoeden wij de kosten van opruimen van de dieren. Deze kosten zijn inclusief de vrachtkosten van het vervoer naar een destructiebedrijf.



**Maximale vergoeding: de kosten van opruiming zijn verzekerd tot maximaal € 10.000,-. Deze *opruimingskosten* staan niet apart op uw polisblad.**

## 2.14.5 Niet verzekerd

### a. Schade door verwaarlozing of mishandeling

### b. Schade door bestaande ziektes of gebreken

- Het gaat om ziektes of gebreken die al voor de ingangsdatum van de verzekering aanwezig waren. Of die zijn ontstaan tijdens de wachttijd.
- Het gaat om ziektes of gebreken die in behandeling zijn bij de veearts. De veearts behandelde het *rundvee* voor ziektes of gebreken die aanwezig waren voor de ingangsdatum van de verzekering. Of de ziektes of gebreken zijn ontstaan tijdens de wachttijd.

### c. Schade door aandoeningen aan poten of uiers

Als de aandoeningen niet het gevolg zijn van een *ongeval*. Schade door aandoeningen aan uiers is wel verzekerd als de schade het gevolg is van zomerwrang of koepokken.

### d. Financiële schade doordat u het rundvee niet kunt gebruiken

### e. Schade waarvoor u bij een andere organisatie een vergoeding kunt krijgen

Bijvoorbeeld als u aanspraak kunt maken op een vergoeding vanuit de overheid.

### f. Schade nadat u adviezen van de veearts niet opvolgt

Of adviezen van een organisatie die door de veearts wordt ingeschakeld.

### g. Schade nadat u voorschriften van de overheid niet opvolgt

## 2.15 Bedrijfsschade bij de dekking Rundveecatastrofe

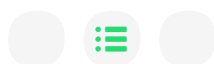
Op uw polisblad staat of u *bedrijfsschade* door rundveecatastrofe heeft verzekerd.

### 2.15.1 Verzekerd

*Bedrijfsschade* die u tijdens 104 weken volgend op de schade lijdt doordat uw bedrijf stil staat of verstoord is. De oorzaak is een gedekte schade binnen de dekking Rundveecatastrofe (artikel 2.14).

### 2.15.2 U krijgt een maximale vergoeding

De vergoeding is de *bedrijfsschade* die u heeft. De maximale vergoeding is 15% van de geleden schade van de getroffen dieren. De verzekerde waarde staat op uw polisblad.



### 2.15.3 Niet verzekerd

- a. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Brand* (artikel 2.6).
- b. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Storm* (artikel 2.7).
- c. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Uitgebreide Gevaren* (artikel 2.8).

## 2.16 Dekking Uitval Regelapparatuur

U kunt deze dekking alleen verzekeren voor dieren (artikel 1.5). Op uw polisblad staat of u deze dekking heeft verzekerd.

### 2.16.1 Verzekerd

- a. Schade aan uw verzekerde dieren door plotselinge uitval van *regelapparatuur*. Of door een storing in de *regelapparatuur*. De schade kan bestaan uit:
  - b. de dood van uw dieren: ook als u de dieren moet laten *afmaken* omdat verwacht wordt dat ze snel doodgaan.
  - c. waardevermindering: doordat de dieren minder snel groeien of doordat ze minder produceren.

### 2.16.2 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

U bent alleen verzekerd als u aan deze voorwaarden voldoet:

#### a. U heeft een alarminstallatie die aan de voorwaarden hieronder voldoet

- De alarminstallatie is gekoppeld aan de *regelapparatuur*.
- De alarminstallatie is onafhankelijk van het elektriciteitsnet. De alarminstallatie kan werken op 1 of meer accu's. Elke 2 jaar vervangt u de noodstroomaccu.
- De alarminstallatie wordt gebruikt volgens de normen en voorschriften van de leverancier. En volgens de normen van het bedrijf dat stroom levert. Gebruik houdt in: aanleggen, bedienen en onderhouden.
- U test minimaal 1 keer per maand of de alarminstallatie goed werkt. U kunt dit bewijzen met een logboek.
- De alarminstallatie geeft een signaal bij een verandering ten opzichte van de normale situatie. Bijvoorbeeld bij een storing of een verandering in temperatuur of ventilatie.
- Het alarmsignaal kan op elk moment gesignaleerd en opgevolgd worden. Iemand moet binnen 15 minuten bij de alarminstallatie kunnen zijn. Deze persoon moet voldoende kennis hebben om de situatie van zuurstoftekort en/of te hoge en/of te lage temperatuur op te heffen.
- De alarminstallatie geeft meerdere signalen bij onraad:
  - Akoestisch en optisch.
  - Doorschakelen naar 4 telefoonnummers. In de 4 telefoonnummers zijn minimaal 2 verschillende netwerken opgenomen.



- De alarmunit, de telefoonkiezer en de telefooncentrale zijn voorzien van overspanningsbeveiliging. Zowel aan de signaal-, data- als aan de voedingszijde.
  - U heeft een prioriteitsschakeling opgenomen in de (vaste) telefooninstallaties.
  - U heeft een contract om de alarminstallatie elk jaar te laten onderhouden.
  - U zorgt dat de *regelapparatuur* aan de voorwaarden hieronder voldoet
  - U gebruikt de *regelapparatuur* volgens de normen en voorschriften van de leverancier. En volgens de normen van het bedrijf dat stroom levert. Gebruik houdt in: aanleggen, bedienen en onderhouden en laat dit onderhoud ook uitvoeren.
  - U test 1 keer per maand of de *regelapparatuur* goed werkt.
- b. U zorgt dat alle automatische apparatuur ook met de hand bediend kan worden.**
- Er is een noodstroomaggregaat aanwezig als er onvoldoende natuurlijke ventilatie is. Iemand moet binnen 15 minuten bij de noodstroomaggregaat kunnen zijn. Deze persoon moet voldoende kennis hebben van de werking van de noodstroomaggregaat.
  - U test minimaal 1 keer per kwartaal de noodstroomaggregaat op maximaal vermogen.
- c. U laat alleen deskundige personen of bedrijven leveren of werkzaamheden uitvoeren.**
- U volgt een aantoonbaar programma voor ongediertebestrijding
- d. U houdt een logboek bij**
- In het logboek schrijft u alles over onderhoud, storingen, testen en inspecties van de systemen.

### 2.16.3 U krijgt een maximale vergoeding

De maximale vergoeding is het verzekerd bedrag dat op het polisblad staat.

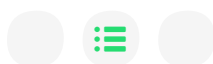
### 2.16.4 Verzekerde bijkomende kosten

*Opruimingskosten* staan op het polisblad. U krijgt ook een vergoeding voor de opruimkosten als de schade en *opruimingskosten* samen meer zijn dan het verzekerd bedrag.

### 2.16.5 Niet verzekerd

#### a. Schade door een storing buiten uw bedrijf

De schade wordt veroorzaakt door of heeft te maken met het uitvallen van een voorziening. Of met een voorziening die technisch niet goed werkt. Het gaat om voorzieningen buiten uw eigen bedrijf. Bijvoorbeeld stroom-, gas-, water-, olie- en andere energievoorzieningen.



**b. Schade door onvoldoende onderhoud of slijtage**

De schade wordt veroorzaakt door of heeft te maken met onvoldoende onderhoud of slijtage van gebouwen en *regelapparatuur*. Onvoldoende onderhoud is ook het uitstellen van vervanging of reparaties van gebouwen of *regelapparatuur*, terwijl de vervanging of reparatie wel nodig was.

**c. Schade door verkeerd gebruik van de regelapparatuur**

Onjuiste instelling, onjuiste programmering of bedieningsfouten veroorzaken de schade.

**d. Schade door niet-normaal gebruik van de regelapparatuur**

Bijvoorbeeld als u experimenteert met de *regelapparatuur*. Of als u nieuw aangelegde, herstelde of gereviseerde/herziene apparatuur test. Of bij overbelasting die u te verwijten is.

**e. Schade nadat u voorschriften en adviezen niet opvolgt**

Het gaat om voorschriften en adviezen van leveranciers. Maar ook van andere organisaties en personen die voorschriften en adviezen mogen geven over *regelapparatuur*. Volgt u de voorschriften en adviezen niet op als u de *regelapparatuur* aanlegt, onderhoudt of bedient? Dan is de schade die ontstaat niet verzekerd. Behalve als u bewijst dat de schade ook was ontstaan als u de voorschriften en adviezen wel had opgevolgd.

**f. Schade doordat u plichten uit een contract niet nakomt**

Het gaat om de plichten die voortvloeien uit de gevolgen van een gedekte schade binnen de dekking Uitval *Regelapparatuur*. Bijvoorbeeld als u schade aan uw kippen heeft en daardoor geen eieren kunt leveren.

## 2.17 Bedrijfschade bij de dekking Uitval Regelapparatuur

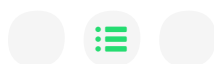
Op uw polisblad staat of u *bedrijfschade* als gevolg van uitval van *regelapparatuur* heeft verzekerd.

### 2.17.1 Verzekerd

*Bedrijfschade* die u tijdens 104 weken volgend op de schade lijdt doordat uw bedrijf stil staat of verstoord is. De oorzaak is een gedekte schade die alleen binnen de dekking Uitval *Regelapparatuur* (artikel 2.16) valt. Er is alleen dekking als er daadwerkelijk dieren sterven.

### 2.17.2 U krijgt een maximale vergoeding

De vergoeding is de *bedrijfschade* die u heeft. De maximale vergoeding is 15% van de verzekerde waarde van de getroffen dieren. De verzekerde waarde staat op uw polisblad.



### 2.17.3 Niet verzekerd

- a. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Brand* (artikel 2.6).
- b. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Storm* (artikel 2.7).
- c. *Bedrijfsschade* door een gedekte schade binnen de dekking *Uitgebreide Gevaren* (artikel 2.8).

## 3. Welke bijkomende kosten zijn verzekerd?

Bij een schade krijgt u vaak ook te maken met bijkomende kosten. Wij vergoeden de kosten die we in dit artikel noemen. De bijkomende kosten moeten in redelijkheid zijn gemaakt en hebben te maken met de gedekte schade.

### 3.1 Bereddingskosten

U krijgt een vergoeding voor *bereddingskosten*.

#### 3.1.1 Er is geen maximale vergoeding

We vergoeden de *bereddingskosten* ook boven het verzekerd bedrag.

### 3.2 Opruimingskosten

U krijgt een vergoeding voor *opruimingskosten*..



**Goed om te weten: wij vergoeden alleen opruimingskosten van verzekerde zaken. Saneringskosten zijn geen opruimingskosten en dus niet verzekerd.**

#### 3.2.1 U krijgt een maximale vergoeding

Op uw polisblad staat of u de dekking *Opruimingskosten* heeft. Op uw polisblad staat ook wat de maximale vergoeding is.

### 3.3 Kosten voor veiligheidsmaatregelen

U krijgt een vergoeding voor de kosten van veiligheidsmaatregelen. Het gaat om maatregelen die u moet nemen, omdat er door een gedekte schade een gevaar is voor de openbare veiligheid.

#### 3.3.1 Er is geen maximale vergoeding

We vergoeden de kosten van veiligheidsmaatregelen ook boven het verzekerd bedrag. Het moet wel gaan om redelijke kosten die u maakt.



### 3.4 Kosten van de expert die u inschakelt bij schade

U kunt bij schade zelf een expert inschakelen. De expert helpt u om de omvang van de schade vast te stellen. U krijgt daarvoor een vergoeding van ons voor kosten die u in redelijkheid maakt.

#### 3.4.1 U krijgt een maximale vergoeding

De kosten van uw expert vinden wij in ieder geval redelijk tot het bedrag van de kosten van onze eigen expert. Zijn de kosten van uw expert meer dan de kosten van onze eigen expert? Dan vragen wij u om te onderbouwen waarom deze extra kosten in uw specifieke geval redelijk zijn.

### 3.5 Kosten van de Stichting Salvage bij brand

Stuurt Stichting Salvage een rekening voor haar werkzaamheden bij *brand*? Dan betalen wij die rekening. Voorwaarde is dat wij of de brandweer opdracht hebben gegeven voor de werkzaamheden.

#### 3.5.1 Er is geen maximale vergoeding

We vergoeden de kosten van Stichting Salvage ook boven het verzekerd bedrag.

### 3.6 Kosten om uw tuin te herstellen

U krijgt een vergoeding om de schade aan uw tuin en erf bij uw *gebouw* te herstellen. Het gaat om de tuin en het erf die bij het *gebouw* horen waarin de verzekerde zaken zich bevinden. De kosten om te herstellen moeten voor uw rekening komen.

#### 3.6.1 U krijgt alleen een vergoeding bij sommige oorzaken

Deze vergoeding betalen wij alleen als u een gedekte schade heeft aan uw roerende zaken door:

- *brand* (artikel 2.6);
- aanrijding (artikel 2.8.6);
- aanvaring (artikel 2.8.6);
- afvallende/uitstromende lading (artikel 2.8.6).

#### 3.6.2 Er is een extra voorwaarde voor vergoeding

U krijgt alleen een vergoeding als u geen recht heeft op vergoeding van een andere verzekering.

#### 3.6.3 U krijgt een maximale vergoeding

De maximale vergoeding is € 10.000,- per *gebeurtenis* per *risicoadres*.



### 3.7 Kosten om sloten te vervangen

Worden de sleutels van het *gebouw* door een verzekerde diefstal gestolen? En bevinden de verzekerde roerende zaken zich in het *gebouw* op het *risicoadres*? Dan betalen wij ook voor vervanging van sleutels en sloten van het *gebouw* waarvan de sleutel is gestolen.

#### 3.7.1 Er is een extra voorwaarde voor vergoeding

U krijgt alleen een vergoeding als uw roerende goederen zijn verzekerd op de Roerende Zaken Verzekering.

#### 3.7.2 U krijgt een maximale vergoeding

De maximale vergoeding is € 500,- per *gebeurtenis*.

## 4. Hoe zijn de roerende zaken buiten het gebouw verzekerd?

De roerende zaken zijn in het *gebouw* op het *risicoadres* verzekerd. In dit artikel leest u hoe de roerende zaken buiten het *gebouw* verzekerd zijn.

### 4.1 Uw roerende zaken aan of bij uw gebouw

De roerende zaken zijn aanwezig op het terrein van het *risicoadres* dat op het polisblad staat. Ook als de roerende zaken zijn aangebracht aan de buitenkant van het *gebouw*.

#### 4.1.1 U bent beperkt verzekerd

Deze roerende zaken zijn alleen verzekerd bij schade door:

- *brand* (artikel 2.6 - als u verzekerd bent voor de dekking *Brand*);
- *storm* aan lichtreclame of uithangborden (artikel 2.7.1 - als u verzekerd bent voor de dekking *Storm*);
- gewelddadige beroving (artikel 2.8.5.1d - als u verzekerd bent voor de dekking Uitgebreide Gevaren);
- afpersing of een poging daartoe (artikel 2.8.5.1e - als u verzekerd bent voor de dekking Uitgebreide Gevaren);
- aanrijdingsschade aan lichtreclame of uithangborden (artikel 2.8.8 - als u verzekerd bent voor de dekking Uitgebreide Gevaren).

## 4.2 Uw roerende zaken tijdelijk in een ander gebouw in Nederland

Op het polisblad staat welke dekking u heeft.

### 4.2.1 Er is een extra voorwaarde voor vergoeding

De roerende zaak is maximaal 2 maanden in het andere *gebouw*.

### 4.2.2 U krijgt een maximale vergoeding

De maximale vergoeding is € 10.000,- per *gebeurtenis*.

## 4.3 Uw roerende zaken in Nederland buiten een gebouw

### 4.3.1 U bent beperkt verzekerd

De roerende zaken zijn alleen verzekerd bij schade door:

- *brand* (artikel 2.6 - als u verzekerd bent voor de dekking *Brand*). Dieren zijn ook buiten de gebouwen verzekerd voor elektrocutie door bliksem;
- gewelddadige beroving (artikel 2.8.5.1d - als u verzekerd bent voor de dekking Uitgebreide Gevaren);
- afpersing of een poging daartoe (artikel 2.8.5.1e - als u verzekerd bent voor de dekking Uitgebreide Gevaren).

### 4.3.2 U krijgt een maximale vergoeding

De maximale vergoeding is € 10.000,- per *gebeurtenis*.

## 4.4 Uw roerende zaken tijdelijk in Europa buiten Nederland

### 4.4.1 U bent beperkt verzekerd

De roerende zaken zijn alleen verzekerd bij schade door *brand* (artikel 2.6 - als u verzekerd bent voor de dekking *Brand*).

### 4.4.2 Er zijn extra voorwaarden voor vergoeding

U neemt de roerende zaak mee naar een ander land in Europa en de roerende zaak komt binnen 2 maanden weer terug in Nederland.

Heeft u een andere verzekering waarvan u een vergoeding krijgt? Dan krijgt u alleen een vergoeding uit de Roerende Zaken Verzekering als uw schade groter is dan de vergoeding van de andere verzekering. Wij betalen alleen datgene wat u niet vergoed krijgt op grond van de andere verzekering maar niet de eigen risico's van de andere verzekering

### 4.4.3 U krijgt een maximale vergoeding

De maximale vergoeding is € 10.000,- per *gebeurtenis*.

## 5. Hoe bent u verzekerd als het gebouw gebouwd of verbouwd wordt?

Uw bedrijf is gevestigd in een bedrijfsgebouw dat wordt gebouwd of verbouwd. In dit artikel leest u hoe u verzekerd bent in die situaties.

### 5.1 U bent beperkt verzekerd bij schade tijdens de bouw of verbouwing

De roerende zaken zijn alleen verzekerd bij schade door:

- *brand* (artikel 2.6 - als u verzekerd bent voor de dekking *Brand*);
- *storm* (artikel 2.7 - als u verzekerd bent voor de dekking *Storm*).
- U bent tijdens de *bouw* of *verbouwing* ook nog verzekerd voor deze bijkomende kosten:
  - *bereddingskosten* (artikel 3.1)
  - *opruimingskosten* (artikel 3.2 - als u verzekerd bent voor *opruimingskosten*)
  - kosten van de expert die u inschakelt bij schade (artikel 3.4)
  - kosten van de Stichting Salvage bij *brand* (artikel 3.5)

## 6. Hoe is de roerende zaak verzekerd als u verhuist?

De roerende zaken zijn altijd verzekerd op het *risicoadres* dat op het polisblad staat. Maar wat als u een roerende zaak verhuist naar een ander *risicoadres*? In dit artikel leest u welke regels er dan zijn.

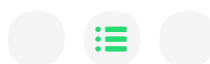
### 6.1 U geeft de verhuizing zo snel mogelijk door

Bent u van plan om een roerende zaak te verhuizen? Dan geeft u de verhuizing zo snel mogelijk aan ons door. Uiterlijk de dag voorafgaand aan de verhuizing.

#### 6.1.1 U krijgt geen of minder schadevergoeding als u de verhuizing niet doorgeeft

Als u schade doorgeeft, kijken we of we de verzekering hadden voortgezet. De vraag is: hadden we de verzekering voortgezet als we wel van de verhuizing hadden geweten?

- Hadden we de verzekering voortgezet zonder wijzigingen? Dan houdt u recht op schadevergoeding.
- Hadden we iets veranderd in de verzekering als we van de verhuizing hadden geweten? Dan vergoeden we vanaf de datum van de verhuizing de schade in verhouding tot de oude premie (bij een hogere premie).



- Wij vergoeden op basis van de nieuwe voorwaarden en clausules.
- Hadden we de verzekering gestopt als we van de verhuizing hadden geweten? Dan heeft u geen recht meer op schadevergoeding vanaf de datum van de verhuizing.

## 6.2 De roerende zaak is tijdens de verhuizing op 2 adressen verzekerd

Op het *risicoadres* dat op uw polisblad staat en op het nieuwe adres. Voorwaarden zijn dat het een adres in Nederland is en wij deze verandering hadden geaccepteerd. U bent verzekerd vanaf het moment dat u de sleutel van het nieuwe *gebouw* tot uw beschikking heeft. De roerende zaken zijn maximaal 2 maanden op 2 adressen verzekerd.

## 6.3 Na de verhuizing is de roerende zaak op het nieuwe adres verzekerd

U geeft uw verhuizing aan ons door. Binnen 4 weken krijgt u van ons bericht. Daarin staat wat wij met de verzekering doen. Er zijn 3 opties:

1. Wij zetten de verzekering voort zonder veranderingen.
2. Wij zetten de verzekering voort met andere voorwaarden en/of een andere premie.
3. Wij beëindigen de verzekering.

### 6.3.1 De roerende zaak is beperkt verzekerd bij optie 2

Staat in ons bericht dat wij met u een nieuwe premie of nieuwe voorwaarden willen afspreken? Dan bent u vanaf het moment van dat bericht beperkt verzekerd tot het moment dat de nieuwe afspraken gelden. De roerende zaak is tijdens die periode alleen verzekerd bij schade door:

- *brand* (artikel 2.6 - als u verzekerd bent voor de dekking *Brand*);
- *storm* (artikel 2.7 - als u verzekerd bent voor de dekking *Storm*).

U bent vanaf de verhuizing ook verzekerd voor deze bijkomende kosten bij *brand* of *storm*:

- *bereddingskosten* (artikel 3.1)
- *opruimingskosten* (artikel 3.2 - als u verzekerd bent voor deze kosten volgens uw polisblad)
- kosten van de expert die u inschakelt bij schade (artikel 3.4)
- kosten van de Stichting Salvage bij *brand* (artikel 3.5)

### 6.3.2 De roerende zaak is niet verzekerd bij optie 3

Staat in ons bericht dat wij uw verzekering willen beëindigen? Dan is er geen dekking op het nieuwe *risicoadres*.

# 7. Wat zijn uw plichten bij de Roerende Zaken Verzekering?

## 7.1 Verandering in risico: gebouw of roerende zaak in het gebouw

### 7.1.1 Melden

U moet een verandering in risico zo snel mogelijk doorgeven. Uiterlijk binnen 2 maanden na de verandering. Een verandering in risico is in ieder geval:

- een verandering in bouwaard van het *gebouw*;
- een verandering in dakbedekking van het *gebouw*;
- het plaatsen of laten plaatsen van een haard en/of kachel voor het gebruik van vaste brandstoffen;
- leegstand van het *gebouw* of een gedeelte daarvan;
- verhuur van het *gebouw* of een gedeelte daarvan;
- het kraken van het *gebouw* of een gedeelte daarvan;
- onbewoonbaar- of onbruikbaar verklaring van het *gebouw* of een gedeelte daarvan.

### 7.1.2 U bent beperkt verzekerd

Vanaf de verandering bent u alleen verzekerd bij schade door:

- *brand* (artikel 2.6 - als u verzekerd bent voor de dekking *Brand*);
- *storm* (artikel 2.7 - als u verzekerd bent voor de dekking *Storm*).

U bent na de verandering ook nog verzekerd voor deze bijkomende kosten bij *brand* of *storm*:

- *bereddingskosten* (artikel 3.1)
- *opruimingskosten* (artikel 3.2 - als u verzekerd bent voor deze kosten volgens uw polisblad)
- kosten van de expert die u inschakelt bij schade (artikel 3.4)
- kosten van de Stichting Salvage bij *brand* (artikel 3.5)



**Goed om te weten: u bent niet verzekerd voor schade als gevolg van de verandering.**

### 7.1.3 Leegstand / buiten gebruik

Bij leegstand van het *gebouw* van (naar verwachting) 2 maanden of langer zijn de roerende zaken vanaf de leegstand alleen verzekerd bij schade door:

- *brand* (artikel 2.6 - als u verzekerd bent voor de dekking *Brand*);
- *storm* (artikel 2.7 - als u verzekerd bent voor de dekking *Storm*);
- aanrijding, aanvaring of afvallende/uitstromende lading (artikel 2.8.8 - als u verzekerd bent voor de dekking Uitgebreide gevaren);

- bomen, kranen, heistellingen of windmolens die omvallen (artikel 2.8.9 – als u verzekerd bent voor de dekking Uitgebreide gevaren).

#### 7.1.4 Wijziging verzekering

Bij een risicoverandering mogen wij:

- de premie en/of de voorwaarden aanpassen;
- de verzekering beëindigen. Wij hebben dan een opzegtermijn van 2 maanden.

## 7.2 Verhuizing

Verhuist u naar een ander *gebouw*? Dan geeft u de verhuizing zo snel mogelijk aan ons door. Uiterlijk op de dag voorafgaand aan de verhuizing. In artikel 6 leest u hoe u verzekerd bent als u verhuist.

## 7.3 Verkoop verzekerd risicoadres

Bij *eigenaarsbelang* en *pachtersbelang* moet u de verkoop van dit belang zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen 2 maanden na de verkoop aan ons doorgeven.

## 7.4 Onderzoek verzekerd risicoadres

### 7.4.1 Vaststellen risico

U moet ons in de gelegenheid stellen onderzoek te (laten) verrichten om het te verzekeren en/of het verzekerde risico te beoordelen.



**Goed om te weten: U kunt hierbij denken aan een onderzoek naar de inbraakalarminstallatie of de brandveiligheid van bedrijfsprocessen.**

### 7.4.2 Maatregelen uitvoeren na inspectie

Blijkt uit de inspectie dat er maatregelen of werkzaamheden nodig zijn? Dan voert u die zo snel mogelijk uit. U krijgt van ons bericht waarin staat wat u moet doen en voor welke datum dit gereed moet zijn.

### 7.4.3 Vaststellen omvang schade

U moet ons in de gelegenheid stellen in of bij het *gebouw* onderzoek te (laten) verrichten om de schadeomvang en oorzaak vast te stellen. Stelt u ons niet in deze gelegenheid? Dan kunt u uw recht op een schadevergoeding verliezen.

### 7.4.4 Maatregelen

U moet maatregelen nemen waarmee schade kan worden voorkomen of beperkt. Als wij vinden dat bepaalde maatregelen moeten worden uitgevoerd, ontvangt u van ons bericht waarin staat wat u moet doen en voor welke datum dit gereed moet zijn.



**Goed om te weten: U kunt hierbij denken aan het herstellen van een dakgoot, waardoor waterschade wordt voorkomen.**

## 7.5 Niet nakomen verplichtingen

Houdt u zich niet aan uw plichten in dit artikel? Dan kan dat gevolgen hebben voor uw dekking.

- a. Als u de plicht uit 7.1, 7.2 of 7.3 niet nakomt:
  - Hadden we de verzekering voortgezet als we van de informatie hadden geweten? Alleen dan houdt u recht op een schadevergoeding. Ook al bent u uw plicht niet nagekomen.
  - Zou u andere voorwaarden hebben gekregen? Dan kijken we of u recht heeft op een schadevergoeding volgens die andere voorwaarden.
  - Zou u een hogere premie hebben betaald? Dan krijgt u een lagere vergoeding. We kijken naar de verhouding tussen de hogere premie en de premie die u betaalde. Die verhouding gebruiken we ook voor de schadevergoeding.
- b. Als u de plicht uit 7.4.2, 7.4.3 of 7.4.4 niet nakomt: wij vragen u 1 keer om alsnog aan uw plicht te voldoen. Doet u dit niet, niet op tijd of onvoldoende? Dan heeft u geen recht meer op schadevergoeding.
- c. Als u de plicht uit 7.4. niet nakomt: wij mogen uw verzekering wijzigen of stoppen.
- d. Probeert u ons te misleiden en houdt u zich daarom niet aan de plichten? Dan heeft u in geen geval recht op een vergoeding. Wij mogen ook uw verzekering stoppen.

# 8. Wat doet u bij schade?

## 8.1 U neemt alle maatregelen om de schade zo veel mogelijk te beperken

U treft bereddingsmaatregelen. Als er schade is, dan neemt u maatregelen om deze zo veel mogelijk te beperken.

## 8.2 U geeft uw schade zo snel mogelijk aan ons door

U kunt de schade op diverse manieren aan ons melden:

- via internet
- via telefoon
- bij ons op kantoor

## 8.3 U geeft uw andere verzekeringen aan ons door

U geeft alle verzekeringen door die schade aan uw *gebouw* verzekeren. Op deze verzekeringen kan uw schade ook verzekerd zijn. Ook andere belangrijke informatie geeft u aan ons door. Het gaat om informatie die we moeten of kunnen gebruiken



als we uw schade behandelen. Wij verlenen geen dekking ingeval en voor zover de schade door een andere verzekering wordt gedekt of gedekt zou zijn, indien de verzekering waaronder aanspraak wordt gemaakt niet bestond.

## 9. Hoe bepalen we het bedrag van de schade?

In dit artikel leest u hoe wij het bedrag van de schade bepalen.

### 9.1 Het bedrag van de schade is het verschil in waarde

Wat was uw roerende zaak waard vlak voor de schade? En wat is uw roerende zaak waard net na de schade? Het verschil hiertussen is het bedrag van de schade. Als herstel mogelijk is, betalen wij nooit meer dan de *herstelkosten*.

### 9.2 U kunt kiezen uit 2 manieren om het bedrag te bepalen

1. U en wij bepalen samen het bedrag van de schade. Eventueel kunnen we een expert laten bepalen hoeveel schade u heeft.
2. Als u twijfelt aan het schadebedrag, kunt u zelf ook een expert inschakelen (contra-expert). Dit meldt u dan vooraf aan ons. Want dan schakelen de beide experts ook nog een derde expert in. We noemen deze derde expert de arbiter. Zijn uw en onze expert het niet met elkaar eens? Dan bepaalt de arbiter het bedrag van de schade. Dit bedrag ligt tussen het bedrag dat uw expert noemt en het bedrag dat onze expert noemt. Het bedrag dat de arbiter vaststelt, is bindend. Dat gebruiken we om de vergoeding te berekenen.
3. U en wij mogen vragen om het bedrag van de schade opnieuw te bepalen. Dit recht bestaat als er een tel- of rekenfout in het rapport staat of als er onjuiste gegevens zijn gebruikt.



**Goed om te weten: experts beslissen alleen over het bedrag van de schade. Niet over de dekking of over de vergoeding van de schade.**

### 9.3 Voorwaarden

- a. Alle experts mogen ook bij andere personen informatie opvragen.
- b. Bij schade aan een verzekerde roerende zaak geeft het rapport van de expert minimaal de informatie die relevant is bij de behandeling van de schade.

# 10. Welke vergoeding krijgt u bij een gedekte schade?

Voor gedekte schade aan het huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* gelden andere regels. Die leest u in artikel 11.

## 10.1 Bij herstel: u krijgt de herstelkosten als vergoeding

Is het mogelijk om de roerende zaak te herstellen? Dan laat u of laten wij de roerende zaak herstellen. U krijgt van ons de *herstelkosten* vergoed. Is het bedrag van de schade lager dan de *herstelkosten*? Dan krijgt u van ons het bedrag van de schade vergoed. Het bedrag van de schade is het verschil tussen de waardes vlak voor en vlak na de schade.



**Goed om te weten: was uw beschadigde roerende zaak vlak voor de schade de *nieuwwaarde* waard? Dan vergoeden wij ook de waardevermindering. U krijgt het bedrag dat uw roerende zaak minder waard is na herstel.**

## 10.2 Zonder herstel: u krijgt de afgesproken vergoeding

Is het niet mogelijk om de roerende zaak te herstellen? Of zijn de *herstelkosten* hoger dan de afgesproken vergoedingsregeling? Dan krijgt u een vergoeding op basis van de afgesproken vergoedingsregeling. De vergoedingsregeling is *vervangingswaarde*, behalve als er een andere vergoedingsregeling op uw polisblad staat.

### 10.2.1 Vervangingswaarde

### 10.2.2 Nieuwwaarde

Voor sommige roerende zaken krijgt u niet de nieuwwaarde maar altijd de vervangingswaarde

- a. Roerende zaken waarvan de *vervangingswaarde* vlak voor de schade minder is dan 40% van de *nieuwwaarde*.
- b. Roerende zaken die u niet meer gebruikt.
- c. Roerende zaken van een ander die u heeft geleased of gehuurd.
- d. Roerende zaken van een ander die u via een huurkoopovereenkomst onder u heeft.
- e. Aanhangwagens (en de onderdelen en zaken die daarbij horen)
- f. Motorrijtuigen
- g. Losse onderdelen en zaken die bij motorrijtuigen horen
- h. Installaties met lichtreclame

- i. Uithangborden
- j. Zonweringen
- k. Antennes
- l. Vlaggenmasten
- m. Oplaadunit voor elektrische auto's

### 10.2.3 Taxatiewaarde

De *taxatiewaarde* is het bedrag waarvoor de taxateur de roerende zaak heeft getaxeerd. Is de beschadigde roerende zaak nog een bedrag waard? Dan halen we dit bedrag van de vergoeding af.

### 10.3 U heeft een premier risk dekking

Staat er op het polisblad een verzekerd bedrag bij een verzekerd object? Dan is dat de maximale vergoeding voor dat object. Dit is een *premier risk* dekking.

## 11. Welke vergoeding krijgt u bij een gedekte schade aan huurders-, eigenaars- of pachtersbelang?

Heeft u een gedekte schade aan uw huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang*? Dan gelden daar specifieke regels voor. Die regels leest u in dit artikel. De regels voor de vergoeding bij een gedekte schade aan andere roerende zaken leest u in artikel 10.

### 11.1 Bij herstel: de herstelkosten

Is uw huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* voor een deel beschadigd? En is herstel mogelijk en zijn de *herstelkosten* niet hoger dan de *herbouwwaarde*? Dan krijgt u de *herstelkosten* als vergoeding. Binnen 12 maanden na de schadedatum laat u ons weten of u het huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* herstelt.



**Heeft u een voordeel door het herstel? Dan verminderen wij in redelijkheid de vergoeding.**

### 11.2 Bij herbouw: de herbouwwaarde

Is uw huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* zo erg beschadigd dat u opnieuw moet bouwen of vervangen? Dan krijgt u de *herbouwwaarde* als vergoeding. Binnen 12 maanden na de schadedatum laat u ons weten of u het huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* herbouwt.

### 11.3 In sommige situaties: de verkoopwaarde

- a. U krijgt in de volgende situaties de *verkoopwaarde* als vergoeding:
- b. U herbouwt of herstelt het beschadigde huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* niet.
- c. Het huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* wordt meer dan 2 maanden niet gebruikt.
- d. U heeft ons niet binnen 12 maanden na de schade laten weten of u het
- e. huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* herbouwt of herstelt.
- f. De overheid had het *gebouw* met huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* voor de schade al onbewoonbaar of onbruikbaar verklaard.
- g. Het *gebouw* staat leeg als de schade ontstaat.
- h. Het *gebouw* wordt langer dan 2 maanden niet gebruikt als de schade ontstaat..
- i. Het *gebouw* is helemaal of voor een deel gekraakt als de schade ontstaat.
- j. Het *gebouw* is voorbestemd voor afbraak of onteigening.



Is de *verkoopwaarde* hoger dan de *herbouwwaarde/herstelkosten*? Dan krijgt u de *herbouwwaarde/herstelkosten* als vergoeding.

### 11.4 In sommige situaties: de sloopwaarde

U krijgt in de volgende situaties de *sloopwaarde* als vergoeding:

- a. U was voor de schade al van plan om het huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* te slopen.
- b. Het *gebouw* met huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* zou uiteindelijk afgebroken of onteigend worden. Voor de schade was dit al besloten. De vergunningen waren al aangevraagd of ontvangen.

## 12. Wat zijn de regels voor herbouw?

### 12.1 U herbouwt uw gebouw, huurders-, eigenaars- of pachtersbelang op dezelfde manier en op dezelfde plek

### 12.2 U kunt toestemming vragen voor andere herbouw

Wilt u uw huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* op een andere manier bouwen dan het beschadigde huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang*? Dan vraagt u daar eerst toestemming voor. Wij geven dan ook aan wat de voorwaarden zijn. Heeft u een voordeel door de andere *herbouw*? Dan verminderen wij in redelijkheid de vergoeding.

# 13. Hoe betalen wij de vergoeding aan u?

## 13.1 Wij mogen de schade in natura betalen

In natura betekent dat u zaken of diensten van ons krijgt in plaats van geld. Wij laten de beschadigde zaken repareren. Of wij sturen een reparateur bij u langs om de schade te herstellen.

## 13.2 Bij herstel stuurt u ons een bewijs

Vragen wij u daar om? Dan stuurt u de rekening op die u heeft betaald om uw roerende zaak te herstellen.

## 13.3 Wij betalen de vergoeding binnen 6 weken

De 6 weken gaan in op het moment dat wij alle documenten hebben ontvangen. Het gaat hierbij om documenten die wij nodig hebben om de schade af te handelen. Ook moeten wij u hebben laten weten dat u inderdaad een vergoeding van ons krijgt.

## 13.4 Bij herstel/herbouw van uw huurders-, eigenaars- of pachtersbelang maken wij andere afspraken

Bij herstel of *herbouw* van uw huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang* maken wij samen met u afspraken over hoe wij de vergoeding betalen.

### 13.4.1 We betalen de vergoeding in termijnen

Meestal krijgt u een deel van de vergoeding voordat u met bouwen of herstellen begint. U krijgt het laatste deel als u klaar bent met de *bouw* of het herstel.

### 13.4.2 U levert binnen een redelijke termijn na schaderegeling bewijs in van herstel of herbouw

U stuurt bijvoorbeeld rekeningen en foto's naar ons op. Als wij het bewijs ontvangen hebben, krijgt u het laatste deel van de vergoeding van ons.

## 13.5 Wij halen uw eventuele eigen risico af van de vergoeding

Het eigen risico is een vast bedrag of percentage dat bij schade voor uw eigen rekening blijft. Op uw polisblad ziet u welk eigen risico u heeft bij verschillende schades. Heeft u door een *gebeurtenis* verschillende schades? En heeft u daardoor ook meer eigen risico's? Dan geldt voor u alleen het hoogste eigen risico.

## 14. Wat bedoelen we met...

### **Afmaken**

Het doden van een dier dat in acuut levensgevaar verkeert. Het leven van het dier kan niet meer gered worden. Ook niet als een deskundige ingrijpt.

### **Afnemer (in de voorwaarden van de Roerende Zaken Verzekering)**

De rechtspersoon die de melk afneemt die aanwezig is in de *melktank*. De afnemer neemt de melk periodiek af volgens een leveringscontract. De afnemer is geen verzekerde op de Roerende Zaken Verzekering.

### **Afvoerkosten**

De kosten die gemaakt moeten worden om vee (dood danwel levend) af te laten voeren in het kader van de rundveecatastrofedekking.

### **Bedrijfsschade**

De vermindering van uw *brutowinst* door een gedekte *gebeurtenis*.

Schade en kosten die geen bedrijfsschade zijn, zijn bijvoorbeeld:

- Materiële schade.
- Gevolgen van schade aan personen.
- *Opruimingskosten*.
- Saneringskosten.
- *Software* (alleen verzekerd als de *software* nodig is voor *reconstructie*).

### **Bereddingskosten**

De kosten die u maakt om een acute schade die gedekt zou zijn op uw verzekering te voorkomen of te beperken. Ook kosten voor de schade aan zaken die u gebruikt om een andere schade te voorkomen of te beperken.

### **Bewerkingsrisico**

Schade veroorzaakt aan de eigendommen van verzekerde, terwijl verzekerde deze in behandeling, bewerking of bewaring heeft gegeven bij derden.

### **Bouw**

Bouwactiviteiten waarbij het *gebouw* niet wind- en waterdicht is. Voor een deel of helemaal niet. Het gaat om het *gebouw* dat aanwezig is op het *risicoadres*.

## Brand

Vuur met vlammen buiten een haard, dat zich op eigen kracht kan uitbreiden.

Geen brand is:

- zegen schroeien, smelten, verkolen;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

## Brandwerend

De weerstand die een object of materiaal heeft tot brandoverslag en branddoorslag zoals staat in het Bouwbesluit. Gipsplaat of hout zijn niet brandwerend. Speciale materialen zoals Promatect of Fermacell zijn wel brandwerend. Vaak geeft de fabrikant ook installatievoorschriften om brandwerend te zijn.

De doorvoer door een verdiepingsvloer (bijvoorbeeld rookkanaal) moet brandwerend zijn volgens het Bouwbesluit. Vaak wordt dit gecombineerd met omkokering die ook door de verdiepingsvloer loopt. De omkokering is van brandwerend materiaal.

## Brutowinst

De brutowinst is de opbrengst van de *productie* en/of de *omzet* minus variabele kosten. Variabele kosten zijn kosten die evenredig stijgen of dalen met een hogere of lagere *productie* en/of *omzet* van uw bedrijf. Voorbeelden van variabele kosten:

- inkooprijks van grond- en hulpstoffen
- omzetbelasting
- kortingen
- kosten van emballage

Salarissen en andere kosten voor personeel zien wij niet als variabele kosten.

## Complex

Alle gebouwen die worden gebruikt in verband met de uitoefening van beroep/bedrijf die aanwezig zijn op 1 *risicoadres* en direct aan elkaar geschakeld zijn en daardoor één risico vormen.

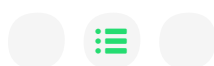
## Dakraam

Raam of venster in de schuine kant van het dak. Het raam is bedoeld om daglicht door te laten. Een dakkoepel van kunststof is geen dakraam.

## Eigenaarsbelang

Verbeteringen die u aanbrengt of die u op uw verzoek/kosten laat aanbrengen in of aan het *gebouw* dat uw eigendom is. Bijvoorbeeld:

- herstel of vervanging van behang-, schilder- of witwerk;
- installaties van watervoorziening, centrale verwarming en airconditioning en daarop aangesloten toestellen, voor zover deze installaties horen bij het *gebouw*. De installaties worden op uw verzoek/kosten aangebracht.



### **Extra opruimingskosten**

Extra opruimingskosten zijn de opruimingskosten minus de kosten die u zou hebben gemaakt voor het afbreken en opruimen van het *gebouw* als de schade niet was ontstaan.

### **Exploitatiekosten**

De kosten die u moet maken om uw normale werkzaamheden uit te voeren als non-profit organisatie.

### **Fundering**

De dragende delen van een *gebouw*. De dragende delen bevinden zich onder de begane grondvloer.

### **Functionele inrichting**

Alle zaken die zich in of aan het *gebouw* bevinden. De zaken zijn nodig voor uw bedrijf. En de zaken zijn bestemd om duurzaam in of aan het *gebouw* te blijven (op basis van aard en inrichting).

Dit hoort bijvoorbeeld niet bij de functionele inrichting:

- een warmtekracht koppelingsinstallatie
- *software*
- administratieve, boekhoudkundige, en/of technische gegevens

### **Garantie (in de voorwaarden van de Roerende Zaken Verzekering)**

Een aanspraak die de koper kan maken als een product of dienst niet voldoet. De aanspraak ligt vast in een koopovereenkomst tussen koper en verkoper.

### **Garantie tegen onderverzekering (in de voorwaarden van de Gebouwenverzekering)**

U heeft onbeperkte garantie tegen onderverzekering. In dat geval staat er op uw polisblad geen verzekerd bedrag voor het *gebouw*.

### **Gebeurtenis**

Een plotseling en onvoorzien (onverwacht) voorval waardoor schade aan verzekerde zaken ontstaat. Meerdere voorvallen die dezelfde oorzaak hebben, zien wij als 1 gebeurtenis. Deze gebeurtenis moet dan wel binnen een aaneengesloten tijdsperiode plaatsvinden.

Voorbeeld: een *storm* die 3 dagen duurt, is 1 gebeurtenis.

Voorbeeld: een poging tot *inbraak* waarbij in 1 nacht op 3 plaatsen schade ontstaat aan het *gebouw* is 1 gebeurtenis.

Voorbeeld: 2 inbraken in 1 week (maar in verschillende nachten) zijn 2 gebeurtenissen.





## Gebouw

De verzekerde onroerende zaak die op de polis staat.

### Dit hoort wel bij het gebouw in de zin van de verzekering:

Zaken die een onderdeel zijn van het gebouw en/of de terreinafscheiding, behoudens beplanting. Bijvoorbeeld:

- hekwerken
- de terreinafscheiding schutting (maar niet een terreinafscheiding van bomen, struiken, planten of rietmatten)
- *functionele inrichting*
- *fundering*
- kelders
- zonnepanelen en zonnecollectoren aan of op het gebouw (op uw kosten en risico aangebracht). Op uw polisblad staat of u deze heeft meeverzekerd.

### Dit hoort niet bij het gebouw in de zin van de verzekering

Zaken die geen onderdeel zijn van het gebouw of de terreinafscheiding. Bijvoorbeeld:

- zonneschermb (of andere zonwering)
- vlaggenmasten
- antennes
- lichtreclame
- uithangborden
- buitenbestrating en beplanting
- kassen

## Geleverde melk

De geproduceerde, verzekerde koemelk die u aan de *afnemer* heeft geleverd.

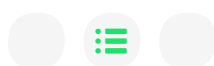
## Hagel

Neerslag in de vorm van ijskorrels.

## Herbouw

De bouw van een soortgelijk *gebouw* op dezelfde plaats met:

- dezelfde constructie;
- dezelfde grootte;
- dezelfde inrichting;
- dezelfde bestemming.



### **Herbouwwaarde**

Het bedrag dat nodig is om een soortgelijk *gebouw* te herbouwen.

### **Herstelkosten**

Het bedrag dat nodig is om de schade te (laten) herstellen.

### **Huurdersbelang**

Verbeteringen die u aanbrengt of die u op uw verzoek/kosten laat aanbrengen in of aan het *gebouw* dat u huurt; bijvoorbeeld:

- herstel of vervanging van behang-, schilder- of witwerk;
- installaties van watervoorziening, centrale verwarming en airconditioning en daarop aangesloten toestellen, voor zover deze installaties horen bij het *gebouw*. De installaties worden op uw verzoek/kosten aangebracht.

### **Huurderving**

De vermindering in de huuropbrengst en bijdrage servicekosten door een gedekte *gebeurtenis*.

### **Inbraak**

Een ruimte binnenkomen zonder toestemming van de eigenaar. Of de ruimte proberen binnen te komen. Bij inbraak is er schade te zien aan de vaste afsluitingen aan de buitenzijde van het *gebouw* doordat de inbreker de afsluiting zichtbaar heeft verbroken of probeerde te verbreken. Zijn er alleen hang- of kettingsloten verbroken? Dan is er geen dekking voor diefstal.

### **Jaarbelang/verzekerd bedrag**

Het verzekerde bedrag is het hoogste bedrag van de schadevergoeding dat wij moeten uitkeren bij 1 of meer *gebeurtenissen*. Het verzekerd bedrag geldt per jaar.

### **Melktank**

De tank waarin u koemelk gekoeld bewaart volgens de wet, regelgeving en normen die daarvoor gelden. De tank staat op het *risicoadres* dat op het polisblad staat. Ook leidingen en andere onderdelen die daar gebruikelijk bij horen, horen bij de tank.

### **Koelinstallatie**

Een koelruimte, koeltank of koelvitrine die staat op het *risicoadres*. Reservoirs, leidingen en andere onderdelen die daar gebruikelijk bij horen, horen ook bij de koelinstallatie.



### **Leeg staan**

Een *gebouw* staat leeg als het *gebouw* niet in gebruik is. Een *gebouw* is alleen in gebruik als u regelmatig in het *gebouw* aanwezig bent (of een persoon die toestemming van u heeft). Met regelmatig bedoelen wij de frequentie passend bij het opgegeven gebruik van het *gebouw*.

### **Leiding**

Leidingen inclusief de koppelingen. Deze zijn permanent aangesloten op de waterleiding en/of de cv-ketel. En kunnen ook dezelfde druk aan als de waterleiding en/of de cv-ketel. Ook de afvoerleidingen beschouwen wij hier als leiding.

### **Luchtvaartuig**

Een lucht- of ruimtevaartuig dat vertrekt, vliegt of landt. Ook voorwerpen die uit of van het lucht- of ruimtevaartuig vallen horen bij de definitie luchtvaartuig.

### **Niet-geleverde melk**

De geproduceerde melk die u niet aan de *afnemer* heeft geleverd.

### **Nieuwwaarde**

Het bedrag dat nodig is om een nieuwe roerende zaak te kopen van dezelfde kwaliteit en soort.

### **Ongeval**

Geweld dat een verwonding aan een dier veroorzaakt. Het geweld komt van buiten het dier en werkt onmiddellijk op het dier in. De aard en plaats van de verwonding zijn geneeskundig vast te stellen. Een ongeval is ook verstikking en verdrinking.

### **Omzet**

De inkomsten die u heeft van door u gemaakte/verkochte goederen, verrichte werkzaamheden en geleverde diensten.

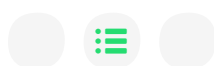
### **Opruimingskosten**

De kosten om (delen van) een verzekerd *gebouw* of verzekerde zaak af te breken, weg te ruimen en/of daarna af te voeren en te storten.

### **Pachtersbelang**

Verbeteringen die u aanbrengt of die u op uw verzoek/kosten laat aanbrengen in of aan het *gebouw* dat u pacht; bijvoorbeeld:

- herstel of vervanging van behang-, schilder- of witwerk;
- installaties van watervoorziening, centrale verwarming en airconditioning en daarop aangesloten toestellen, voor zover deze installaties horen bij het *gebouw*. De installaties worden op uw verzoek/kosten aangebracht.



### **Partieel herstel**

Het bedrag dat nodig is om de onderdelen van het *gebouw* te herstellen die beschadigd zijn. Hieronder vallen niet de kosten die u maakt om onderdelen te herstellen of te vervangen die niet beschadigd zijn.

### **Premier risk**

Premier risk betekent dat wij geen onderverzekeringsregel toepassen. U bent onderverzekerd als het verzekerd bedrag minder is dan de werkelijke waarde. Heeft u een premier risk dekking? Dan kijken we bij schade niet of u onderverzekerd bent. U krijgt een vergoeding voor de schade tot maximaal het verzekerd bedrag. Het verzekerd bedrag staat op uw polisblad.

### **Productie**

De opbrengst in geld van de goederen, arbeid of diensten van uw bedrijf.

- De goederen zijn in uw bedrijf geproduceerd of gemaakt.
- De arbeid is binnen uw bedrijf verricht.
- De diensten zijn door uw bedrijf geleverd.

### **Reconstructie**

In de oorspronkelijke staat herstellen van administratieve, boekhoudkundige of technische gegevens die verloren zijn gegaan.

### **Reconstructiekosten**

Alle kosten die te maken hebben met *reconstructie* die noodzakelijk is. Met deze kosten brengt u uw bedrijf (voor een deel) terug in de positie van voor de *gebeurtenis*. Voorbeelden van reconstructiekosten:

- Kosten om administratieve gegevens te reconstrueren en opnieuw in de administratie op te nemen. Als de administratieve gegevens voor de voortgang van het bedrijf of beroep noodzakelijk zijn.
- Kosten voor monsters, mallen, vormen of tekeningen. Als deze voor de voortgang van het bedrijf of beroep noodzakelijk zijn.
- Kosten voor *software* die nodig is voor *reconstructie*. Als de *software* voor de voortgang van het bedrijf of beroep noodzakelijk is.
- Lonen en sociale lasten om de *reconstructie* uit te voeren.
- Kantoorkosten om de *reconstructie* uit te voeren.

### **Regelapparatuur**

Apparatuur waarmee u de leefomstandigheden van dieren kunt reguleren of regelen. Door verwarming, ventilatie, verlichting en verstrekking van voer of drinken. De apparatuur staat in/op uw bedrijf. Ook de alarmsystemen, leidingen en bekabeling die bij de apparatuur horen, zien wij als regelapparatuur.



### Risicoadres

Het adres dat op het polisblad staat: straat, huisnummer, postcode en plaats. Op dit adres bevinden zich in de regel de verzekerde zaken. Op dit adres doet de *gebeurtenis* zich voor die leidt tot schade.

### Rundvee

- Koeien en fokstieren ouder dan 6 maanden en jonger dan 12 jaar
- Vleesstieren ouder dan 3 maanden

### Sanering / saneren

Met sanering en saneren bedoelen wij het ongedaan maken van een *verontreiniging*. Het ongedaan maken bestaat uit onderzoek en het isoleren, reinigen, transport, opslag en vernietiging en vervanging van grond of water. En de kosten die nodig zijn om de sanering uit te voeren. Dit zijn ook de kosten van hulpconstructies.

### Sloopwaarde

Het bedrag dat u kunt krijgen voor onderdelen van het *gebouw*. Min kosten voor afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.

### Software

Software inclusief beveiligingen (hardware) die bij computer- of toepassingsprogramma's horen.

### Storm

Wind met een snelheid van minimaal 14 meter per seconde (windkracht 7 of hoger). Onder storm valt ook in de zin van deze verzekering:

- regen,- *hagel*-, sneeuw- en/of smeltwater als gevolg van een stormschade aan het *gebouw*;
- daken en/of wanden die bezwijken door overbelasting van sneeuw of *hagel*. Het maakt niet uit of dat komt door storm;
- *hagel*. Het maakt niet uit of de schade ontstond tijdens een storm;
- bomen, takken, kranen of heistellingen die op uw verzekerde *gebouw* vallen door storm. Wij betalen de schade aan het *gebouw*. Ook betalen we de kosten om de boom, kraan of heistelling van het *gebouw* af te halen. Er is geen vergoeding voor het afvoeren van de boom, tak, kraan of heistelling.

Heeft u een eigen risico voor storm op uw polisblad staan dan heeft u dit ook voor deze schades.

### Taxatiewaarde

Het bedrag waarvoor de taxateur de roerende zaak heeft getaxeerd.



### **Uitkeringsperiode**

De maximale aaneengesloten periode waarover u *bedrijfsschade* vergoed krijgt. De uitkeringsperiode begint op het moment dat de *bedrijfsschade* ontstaat (uiterlijk binnen 6 maanden na de *gebeurtenis* waardoor schade ontstaat). De uitkeringsperiode stopt als de *omzet* en/of *productie* is hersteld. Of eerder: als het maximaal aantal weken voorbij is.

### **Vandalisme**

Moedwillige beschadiging van het *gebouw* of de roerende zaken door een persoon die zonder uw toestemming in het *gebouw* is.

### **Verbouwing**

Bouwactiviteiten aan een bestaand *gebouw* waarbij het *gebouw* niet wind- en waterdicht is. Voor een deel of helemaal niet. Het gaat om het *gebouw* dat aanwezig is op het *risicoadres*.

### **Verkoopwaarde**

De vrije verkoopwaarde van het *gebouw* (of huurders-, eigenaars- of *pachtersbelang*) zoals deze was direct voor de *gebeurtenis* die schade veroorzaakte. De waarde van de grond hoort niet bij de verkoopwaarde.

### **Verontreinigde melk**

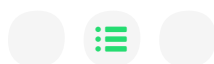
Melk die een *afnemer* niet mag ontvangen. Omdat in de melk een stof zit waardoor afgesproken waardes worden overschreden. Afgesproken waardes zijn waardes die de overheid bepaalt of waardes die in een contract tussen u en de *afnemer* staan.

### **Verontreiniging**

Met verontreiniging bedoelen wij dat er zoveel van een stof aanwezig is in het grondwater, oppervlaktewater of de bodem dat dit de overheidsnormen overschrijdt. Het gaat dan om de streefwaarde of een soortgelijke waarde. En om de overheidsnormen die gelden op het moment dat de aanwezigheid van de stof zichtbaar wordt of het moment dat de aanwezigheid van de stof waarneembaar is.

### **Vervangingswaarde**

Het bedrag dat nodig is om een gelijkwaardige roerende zaak te kopen. De gelijkwaardige roerende zaak lijkt zo veel mogelijk op de beschadigde roerende zaak: dezelfde of gelijkwaardige soort, kwaliteit, staat en ouderdom.



### **Vonkenvanger**

Een vonkenvanger is metaalgaas dat bovenop of bovenin de schoorsteen wordt geplaatst. Het metaalgaas is van roestvrijstaal en heeft een maaswijdte van 8mm tot 12mm.

De vonkenvanger voorkomt dat vonken en bijvoorbeeld stukjes brandend papier op het rieten dak komen. Het gaas van de vonkenvanger houdt de vonken of stukjes papier tegen die met de warme lucht in het rookkanaal opstijgen. Vaak wordt de functie vonkenvanger gecombineerd met een regenkap. De mazen van het gaas mogen niet te groot zijn, want dan zouden de vonken erdoor kunnen gaan. Maar de mazen van het gaas mogen ook niet te klein zijn, want dan kan het gaas verstopt raken.

### **Ziekte**

Een aantasting van de gezondheid door een andere oorzaak dan een *ongeval*, ouderdom of slijtage.



